

Op zevenentwintig december tweeduizend zeventien verscheen voor mij, mr. Johanna de Kroon-Janssens, notaris in de gemeente Rheden:

1. de heer Joannes Leo Maria Vlaar, wonende te 3461 EX Linschoten (gemeente Montfoort), Liefhovendijk 34, geboren te Opmeer op drie juli negentienhonderd negenenveertig, legitimatie: paspoort met nummer NW53FR209, geldig tot dertien november tweeduizend achttien, afgegeven te Montfoort op dertien november tweeduizend dertien, gehuwd,
2. de heer Elze de Jong, wonende te 6951 ND Dieren (gemeente Rheden), Breukinklaan 45, geboren te Zutphen op vijf november negentienhonderd vierenzestig, legitimatie: rijbewijs met nummer 4223444400, geldig tot drieëntwintig januari tweeduizend negentien, afgegeven te Brummen op drieëntwintig januari tweeduizend negen, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

de heer Joannes Leo Maria Vlaar hierbij handelend in zijn hoedanigheid van voorzitter en de heer Elze de Jong handelend in zijn hoedanigheid van penningmeester van de coöperatie: Servicecoöperatie "Atlanta" U.A., statutair gevestigd te Velp, Stationsplein 132, postcode 6881 WE, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Centraal Gelderland onder nummer 09132034, en als zodanig deze coöperatie gezamenlijk vertegenwoordigend;

welke coöperatie zelfstandig bevoegd bestuurder is van de Vereniging van Eigenaars: **Vereniging van Eigenaren Atlanta**, statutair gevestigd te Velp, gemeente Rheden, kantoorhoudende te Velp, Stationsplein 132, postcode 6881 WE, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 50009249; en als zodanig deze vereniging te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigend.

De comparanten handelend als vermeld, verklaarden:

ALGEMEEN

De algemene vergadering van genoemde vereniging van eigenaren heeft besloten over te gaan tot wijziging van de akte van splitsing in appartementsrechten betreffende het serviceflatgebouw met ondergrond, erf, tuin en verdere aanhorigheden, plaatselijk bekend als hoek Stationsstraat, Stationsplein 38-130 (even nummers) te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend, gemeente Velp, sectie H, nummer 2190, groot achtentwintig are zeventien centiare (28.17 a).

Deze vergadering is op de door de statuten voorgeschreven wijze bijeengeroepen en gehouden te Velp op zestien december tweeduizend zeventien en ter vergadering waren aanwezig of vertegenwoordigd 906 vóórstemmers van de 1.019 totale stemmen. Het besluit is genomen met een meerderheid van negentachtig procent (89%) stemmen vóór het besluit tot wijziging van de splitsing en verkoop van het te vormen nieuwe appartementsrecht, zodat is voldaan aan de wettelijke eis van minimaal vier/vijfde meerderheid.

DE BESTAANDE SPLITSING

Het gebouw met de bijbehorende grond werd gesplitst in vijfenzestig (65) appartementsrechten bij akte, op dertien december tweeduizend twee voor mr. G.G. Zwanikken, notaris te Velp, gemeente Rheden, verleden. Een afschrift van deze akte werd ingeschreven bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem, op zestien december tweeduizend twee, in register 4, deel 30164, nummer 187. Vervolgens werd met betrekking tot voormelde akte een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4, bij voormelde Dienst, op negentien december tweeduizend twee, in deel 30172, nummer 55. De akte van splitsing werd gerectificeerd bij akte, op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken,

van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst, op negenentwintig januari tweeduizend drie, in register 4, in deel 30196, nummer 71. Op acht december tweeduizend elf werd de akte van splitsing gewijzigd en werden gedeelten van de galerijen deels toegevoegd aan bestaande woonappartementen en deels afzonderlijk in appartementsrecht gesplitst zodat deze gedeelten op een later tijdstip aan een woonappartement konden worden toegevoegd.

Deze akte is verleden voor mij, notaris en werd ingeschreven bij voormelde Dienst op negen december tweeduizend elf in deel 60843 nummer 183.

Tot het complex behoren thans achtenzeventig (78) appartementsrechten, welke hierna nader zijn omschreven. Deze appartementsrechten zijn kadastraal bekend gemeente Velp, sectie H, complexaanduiding 3414-A, appartementsindices zoals hierna te omschrijven, welke appartementsrechten zijn aangeduid in de tekening, bestaande uit twee bladen, welke tekening is gehecht aan de laatstvermelde akte van wijziging splitsing.

Bij voormelde akte is tevens vastgesteld een reglement als bedoeld in artikel 5:111 letter d van het Burgerlijk Wetboek en opgericht een vereniging van eigenaars, genaamd: *“Vereniging van Eigenaren Atlanta, gevestigd te Velp, gemeente Rheden”*.

Tot de genoemde appartementsrechten zijn de volgende appartementseigenaars gerechtigd als volgt:

1. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-1 behoort toe aan: de heer **Gijsbert Engelbert Nederhorst**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 38, geboren te Baarn op negen augustus negentienhonderd vierenvierig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd oorspronkelijk als lidmaatschapsrecht door hem verkregen door een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zestien september tweeduizend twee verleden voor genoemde notaris Zwanikken, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden. Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negenentwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71; **het appartementsrecht A-1 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;**
2. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-2 behoort toe aan: mevrouw **Everdina Aloysia Johanna Maria Janssen**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 40, geboren te Arnhem op zeventien april negentienhonderd achtentwintig, weduwe van de heer Johannes Bernardus Gerardus Hooyman, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee juli tweeduizend zeven in deel 52593 nummer 109 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting

voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. J.M. Ockhuysen, notaris te Arnhem;

het appartementsrecht A-2 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

3. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-3 behoort toe aan: de heer **Willem Hendrik Cornelis Teunissen**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 42, geboren te Arnhem op zeven mei negentienhonderd tweeënveertig, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee juli tweeduizend dertien, in deel 63059 nummer 10, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twee juli tweeduizend dertien verleden voor mij, notaris.

het appartementsrecht A-3 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

4. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-4 behoort toe aan: de heer **Evert Hendrik van Veelen**, wonende te 6882 LB Velp (gemeente Rheden), IJsselstraat 35, geboren te Arnhem op twaalf juni negentienhonderd zevenenvijftig, gehuwd met mevrouw Pieterella Wilhelmina van Stijn; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen maart tweeduizend vijftien in deel 65828 nummer 109 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zes maart daarvoor verleden voor mr. J.M. Ockhuysen, destijds notaris te Arnhem;

het appartementsrecht A-4 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

5. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-5 behoort toe aan mevrouw **Maria Gerarda Wilhelmina Petronella Ruijgrok**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 46, geboren te Voorburg op zevenentwintig november negentienhonderd vierentwintig, weduwe van de heer Willem Hendrik Matthijs Wardenier, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee juni tweeduizend acht in deel 54761 nummer 67 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op dertig mei daarvoor verleden voor mr. W.J. Brinkman, notaris te Aalten;

het appartementsrecht A-5 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

6. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-6 behoort toe aan: mevrouw **Epkje de Vries**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 48, geboren te Wymbritseradiel op twaalf november negentienhonderd tweeëntwintig, weduwe van de heer Meinze Pietersma, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op één februari tweeduizend zeven in deel 51595 nummer 82 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom en afstand van het recht om ontbinding van de overeenkomst te vorderen, op diezelfde dag verleden voor de waarnemer van mr. H. Hasperhoven, notaris te Zevenaar;

het appartementsrecht A-6 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

7. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-7 behoort toe aan: de heer **Henricus Leonardus Maria Marcelis**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 50, geboren te Renkum op achtentwintig augustus negentienhonderd tweeënvijftig, gehuwd met mevrouw Petronella Cornelia Liduina Bevaart; en werd door hem in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op één november tweeduizend dertien in deel 63502 nummer 30, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom en afstand van het recht om ontbinding van de overeenkomst te vorderen, op diezelfde dag verleden voor mr. J.E.M.J. Prick, notaris te Zevenaar;

het appartementsrecht A-7 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

8. het appartementsrecht Velp, sectie H de nummer 3414-A-8 behoort toe aan: de heer **Joannes Leo Maria Vlaar**, wonende te 3461 EX Linschoten (gemeente Montfoort), Liefhovendijk 34, geboren te Opmeer op drie juli negentienhonderd negenenvierzig, gehuwd met mevrouw Lioba Maria Grada Zewald; en werd door hem in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zesentwintig augustus tweeduizend dertien in deel 63233 nummer 169, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom en afstand van het recht om ontbinding van de overeenkomst te vorderen, op diezelfde dag verleden voor een waarnemer van mij, notaris;

het appartementsrecht A-8 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

9. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-9 behoort toe aan:
- de heer **Jean Marcel van der Net**, geboren te Dordrecht op vijf oktober negentienhonderd zevenenzestig; en
 - mevrouw **Sacha Esther Alewijnse**, geboren te Middelburg op negentien september negentienhonderd achtenzestig,
- met elkander gehuwd, beiden wonende te 4861 PJ Chaam (gemeente Alphen-Chaam), Snijderseweg 20;
- en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien april tweeduizend vijftien in deel 66006 nummer 33 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op tien april tweeduizend daarvoor verleden voor mr. B. Leenders, notaris te Breda;
- het appartementsrecht A-9 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank N.V., gevestigd te Amsterdam en de coöperatie Coöperatieve Rabobank U.A., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag van éénhonderd éénentachtigduizend euro (€ 181.000,00), blijkens een hypotheekakte verleden op tien april tweeduizend vijftien voor genoemde notaris mr. B. Leenders en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien april daarna in deel 67662 nummer 47;
10. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-10 behoort toe aan de heer **Peter Cornelis Bloot**, geboren te Lichtenvoorde op zestien februari negentienhonderd drieënvijftig, wonende te 6994 AX De Steeg (gemeente Rheden), Moeckenkamp 13, gehuwd met mevrouw Antje Stokking;

en werd door hem in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien februari tweeduizend vijftien in deel 65713 nummer 177 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-10 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

11. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-12 behoort toe aan mevrouw **Elisabeth Albertine la Rivière**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 62, geboren te Rheden op één maart negentienhonderd dertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op twee maart tweeduizend vier in deel 30461 nummer 114 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op één maart daarvoor verleden voor mr. U.J.van Anken, notaris te Doesburg;
het appartementsrecht A-12 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag van tweeënveertigduizend euro (€ 42.000,00), blijkens een hypotheekakte verleden op één maart tweeduizend vier voor genoemde notaris Zwanikken en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op twee maart daarna in deel 30768 nummer 22;
12. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-13 behoort toe aan:
 - a. de heer **Antonius Johannes Maria van Wingerden**, geboren te Naaldwijk op zeventien augustus negentienhonderd zesenvijftig;
 - b. mevrouw **Anita Celestine de Bruijn**, geboren te Hoorn op drieëntwintig november negentienhonderd vijftenvijftig;met elkander gehuwd, beiden wonende te 7391 HK Twello (gemeente Voorst), Burgemeester van der Feltzweg 11;
en werd door hen in eigendom verkregen, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zevenentwintig juni tweeduizend dertien in deel 63019 nummer 170 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zesentwintig juni daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris te Arnhem;
het appartementsrecht A-13 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
13. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-14 behoort toe aan mevrouw **Roelofina Jacoba Smit**, wonende te 6881 WD VELP GLD (gemeente Rheden), Stationsplein 70, geboren te Amsterdam op vijf september negentienhonderd dertig, weduwe van de heer Pieter Middelkoop, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
en werd door haar in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op tweeëntwintig januari tweeduizend dertien in deel 62493 nummer 152 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op éénentwintig januari daarvoor verleden voor een waarnemer van mr. M.P.A.J. Poort, destijds notaris te Arnhem;
het appartementsrecht A-14 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

14. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-15 behoort toe aan mevrouw **Diena Jakoba Koops**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 68, geboren te Leek op vijf januari negentienhonderd zevenenzestig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien maart tweeduizend vijftien in deel 65857 nummer 100, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;
het appartementsrecht A-15 is niet anders het met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving, ten behoeve van de coöperatie: **Servicecoöperatie "Atlanta" U.A.**, statutair gevestigd te Velp, Stationsplein 132, postcode 6881 WE, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Centraal Gelderland onder nummer 09132034, tot een bedrag groot veertigduizend euro (€ 40.000,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op dertien maart tweeduizend vijftien voor mij, notaris, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag, in deel 67536 nummer 182;
15. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-16 behoort toe aan mevrouw **Roelofina Jacoba Smit**, wonende te 6881 WD VELP GLD (gemeente Rheden), Stationsplein 70, geboren te Amsterdam op vijf september negentienhonderd dertig, weduwe van de heer Pieter Middelkoop, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op een september tweeduizend tien, in deel 58776, nummer 68, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. N. Dröge-Steenbergen, notaris te Arnhem;
het appartementsrecht A-16 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
16. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-17 behoort toe aan de heer **Tom Posno**, wonende te 6881 WD Velp (gemeente Rheden), Stationsplein 72, geboren te Arnhem op twintig september negentienhonderd vijftig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertig december tweeduizend dertien, in deel 63772, nummer 50, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zevenentwintig december daarvoor verleden voor mr. P.F. Heuff, notaris te Arnhem;
het appartementsrecht A-17 is zijn niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag groot zevenenveertigduizend driehonderd zesenzestig euro (€ 47.366,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op vier november tweeduizend veertien voor genoemde notaris Heuff, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag, in deel 66965 nummer 20;
17. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-18 is oorspronkelijk in eigendom verkregen door de heer **Ralph Ivo Maria Witten**, wonende te 6988 CG Lathum (gemeente Zevenaar), Blauwe Reiger 28, geboren te Raalte op zeven juni negentienhonderd vierenveertig, samen met mevrouw Johanna Bernardina van

Vrijaldenhoven, geboren te Borne op twaalf december negentienhonderd vierenveertig, ieder voor de onverdeelde helft, door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers één februari tweeduizend acht, in deel 54015 nummer 96, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op één februari tweeduizend acht verleden voor mij, notaris.

Genoemde mevrouw Vrijaldenhoven is overleden op vijftien december tweeduizend elf te Rheden. Ten tijde van haar overlijden was zij ongehuwd en niet als partner geregistreerd.

Zij heeft als enig erfgename achtergelaten haar twee kinderen, te weten:

1. de heer **Jan-Willem Witten**, wonende te 6814 MA Arnhem, Bakenbergseweg 5-2, geboren te Arnhem op vijftien juli negentienhonderd negenenzestig, niet gehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
2. de heer **Gijs Witten**, verblijvende te 6311 Wildschönau (Oberau) (Oostenrijk), Hotel Elan, Lenzweg 294, geboren te Renkum op zes juli negentienhonderd éénenzeventig, niet gehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

zodat genoemde heren R.I.M. Witten, J. Witten en G. Witten samen gerechtigd zijn tot appartement A-18.

Het appartementsrecht A-18 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag groot tweehonderd vijfentachtigduizend euro (€ 285.000,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op zes juli tweeduizend negen voor mij, notaris, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag, in deel 58820 nummer 153;

18. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-19 behoort toe aan
 - a. de heer **Erik Victor Jochem**, geboren te Arnhem op zeven februari negentienhonderd tweeënzestig, legitimatie: rijbewijs met nummer 4793628306, geldig tot negentien september tweeduizend achttien, afgegeven te Rheden op negentien september tweeduizend acht;
 - b. mevrouw **Marion Christien Arentsen**, geboren te Rozendaal op vier juni negentienhonderd vierenzestig, legitimatie: rijbewijs met nummer 4281071207, geldig tot acht november tweeduizend zeventien, afgegeven te Rheden op acht november tweeduizend zeven;

met elkander gehuwd, beiden wonende te 6881 NN Velp, Schonenbergsingel 31; en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien februari tweeduizend vijftien, in deel 65713, nummer 178 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-19 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

19. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-20 is oorspronkelijk verkregen door de heer **Anne Beitsma**, geboren te Kepahiang op dertig juni negentienhonderd vijftiëntwintig, samen met zijn echtgenote, mevrouw **Theodora Johanna Kraak**, wonende te 6824 KK Arnhem, Rosendaalseweg 485 316, geboren te Renkum op vijf december negentienhonderd tweeëntwintig, weduwe van de heer Anne Beitsma, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap.

Oorspronkelijk werd het appartementsrecht als lidmaatschapsrecht door hen verkregen door een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op één december negentienhonderd achtentachtig verleden voor genoemde notaris Withaar, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.

Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negenentwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71.

Genoemde heer Beitsma is overleden te Rheden op drieëntwintig december tweeduizend veertien. Hij had een testament gemaakt, op vierentwintig april tweeduizend acht verleden voor mij, notaris. Krachtens gemeld testament heeft hij als enig erfgename achtergelaten zijn genoemde echtgenote, die derhalve als enige gerechtigd is tot appartementsrecht A-20.

Het appartementsrecht A-20 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

20. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-21 is verkregen door de heer **Lambertus Gerardus Adrianus Maria Bruggeling**, geboren te Papendrecht op dertig augustus negentienhonderd negenenvijftig, samen met zijn echtgenote mevrouw **Silvia Cornelia Wolf**, geboren te Biak op tweeëntwintig juni negentienhonderd negenenvijftig, beiden wonende te 6981 AN Doesburg, Burgemeester Flugé van Aspermontlaan 4, door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op éénendertig maart tweeduizend zeventien, in deel 70376 nummer 137, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. G.G. Zwanikken, notaris te Velp, gemeente Rheden.

Het appartementsrecht A-21 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

21. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-22 behoort toe aan mevrouw **Marion Iris Kruiver**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 82, geboren te Curacao op zevenentwintig mei negentienhonderd éénenvijftig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd oorspronkelijk als lidmaatschapsrecht door haar verkregen door toedeling bij scheiding en deling, waarvan blijkt uit een akte van verdeling, bevattende kwijting, verleden op twintig januari negentienhonderd zevenennegentig voor mr. D.J. Willemsen, notaris te Arnhem, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.

Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negentwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71; het appartementsrecht A-22 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard.

Het vermogen, dat genoemde mevrouw M.I. Kruiver als rechthebbende toebehoort uit de nalatenschap van mevrouw J.G. IJzerman, is onder bewind gesteld bij beschikking van de kantonrechter te 's-Hertogenbosch de dato achttien juni negentienhonderd zesennegentig, kenmerk EJ Verz. 96-1645 BM Arnhem, alsmede in verband met een beschikking van de kantonrechter te Arnhem de dato negentwintig juni tweeduizend, kenmerk 182233\BM Verz. 00-470 BM 1350, waarbij het bewind is uitgebreid over het gehele vermogen van genoemde mevrouw M.I. Kruiver;

het appartementsrecht A-22 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

22. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-23 behoort toe aan
 - a. de heer **Felice Elio Arnaldo Tagliola**, geboren te Collarmele (Italië) op negentien augustus negentienhonderd éénenveertig van Italiaanse nationaliteit; en
 - b. mevrouw **Hendrika Petronella Johanna Zwiers**, geboren te Angerlo op twaalf juli negentienhonderd zesennveertig; met elkander gehuwd in wettelijke algehele gemeenschap van goederen; en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien december tweeduizend twaalf in deel 62294, nummer 6 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twaalf december daarvoor verleden voor mij, notaris; het appartementsrecht A-23 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag groot éénhonderd tienduizend euro (€ 110.000,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op twaalf december tweeduizend twaalf voor mij, notaris, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien december daarna, in deel 64576 nummer 60;
23. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-24 behoort toe aan mevrouw **Anna Elisabeth Francina Muntz**, wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 86, geboren te Rotterdam op zes november negentienhonderd achtendertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zeventien juni tweeduizend drie in deel 30282 nummer 108 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom en afstanddoening van het recht om ontbinding van de overeenkomst te vorderen, op zestien juni daarvoor verleden voor mr. H. den Hartog, notaris te Arnhem; **het appartementsrecht A-24 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;**

24. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-25 behoort toe aan de heer **Peter Cornelis Bloot**, wonende te 6994 AX De Steeg (gemeente Rheden), Moeckenkamp 13, geboren te Lichtenvoorde op zestien februari negentienhonderd drieënvijftig, gehuwd met mevrouw Antje Stokking; en werd door hem in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zevenentwintig november tweeduizend veertien in deel 65243, nummer 174 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. P.F. Heuff, notaris te Arnhem;
het appartementsrecht A-25 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
25. de appartementsrechten Velp, sectie H nummer 3414-A-27 en A-28 behoren toe aan:
- a. de heer **Joannes Leo Maria Vlaar**, geboren te Opmeer op drie juli negentienhonderd negenenveertig; en
 - b. mevrouw **Lioba Maria Grada Zewald**, geboren te Arnhem op drieëntwintig juli negentienhonderd vijftig;
- met elkander gehuwd, beiden wonende te 3461 EX Linschoten (gemeente Montfoort), Liefhovendijk 34; en werden door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zesentwintig januari tweeduizend vijftien in deel 65614 nummer 139 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op drieëntwintig januari daarvoor verleden voor mij, notaris;
de appartementsrechten A-27 en A-28 zijn niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
26. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-29 behoort toe aan
- a. de heer **Gerardus Franciscus Maria Hoes**, geboren te Duiven op zevenentwintig november negentienhonderd vierenvijftig; en
 - b. mevrouw **Mathilda Francisca Adriana Maria van de Klundert**, geboren te Ede op negentwintig april negentienhonderd zevenenvijftig;
- met elkander gehuwd in wettelijke algehele gemeenschap van goederen, beiden wonende te 6994 CC De Steeg, Diepesteeg 17; en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee september tweeduizend vijftien in deel 66779 nummer 128 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op één september daarvoor verleden voor mij, notaris;
het appartementsrecht A-29 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
27. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-30 behoort toe aan mevrouw **Hendrika Maria Rougoor**, wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 98, geboren te Rheden op vijfentwintig november negentienhonderd dertig, weduwe van de heer Jacob Hul, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zeventien januari tweeduizend zes in deel 30967 nummer 185 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zestien januari daarvoor verleden voor genoemde notaris Ten Brink;

het appartementsrecht A-30 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank, gevestigd te Amsterdam en de Coöperatieve Rabobank Arnhem en Omstreken U.A., gevestigd te Arnhem tot een bedrag van vijftigduizend euro (€ 50.000,00), blijkens een hypotheekakte verleden op zeven en twintig april tweeduizend negen voor mr. J. van Swetselaar, notaris te Westervoort en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag in deel 58453 nummer 107;

28. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-31 behoort toe aan:
- de heer **Gerardus Franciscus Jozef Mulder**, geboren te Herwen en Aerdt op twee september negentienhonderd tweeënvijftig; en
 - de heer **Ignatius Theodorus Popma**, geboren te Amsterdam op één maart negentienhonderd achtenzestig;
- met elkander gehuwd, beiden wonende te 6678 AB Oosterhout (gemeente Overbetuwe), Stationsstraat 12A;
- en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien juni tweeduizend zestien in deel 68434 nummer 174 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op tien juni daarvoor verleden voor een waarnemer van mr. E. Oldenburger, notaris te Overbetuwe;
- het appartementsrecht A-31 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;**
29. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-33 behoort toe aan mevrouw **Maria Hendrika Elisabeth Theresia Kuijpers**, wonende te 6881WE Velp, Stationsplein 104, geboren te Rotterdam op tien februari negentienhonderd negenentwintig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
- en werd oorspronkelijk als lidmaatschapsrecht door haar verkregen door een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op acht en twintig februari negentienhonderd zeven en negentig verleden voor genoemde notaris Withaar, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.
- Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negenentwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71;
- het appartementsrecht A-33 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;**
30. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-35 is oorspronkelijk verkregen door mevrouw **Jannie Huibertje Bakker**, geboren te Velsen op twee oktober negentienhonderd zesendertig, overleden te Arnhem op zes maart tweeduizend zeventien, ten tijde van haar overlijden weduwe van de heer Marten Frederik Bijl;

het appartementsrecht werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee december tweeduizend elf, in deel 60815, nummer 168, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op een december daarvoor verleden voor mij, notaris;

mevrouw Bijl-Bakker had een testament gemaakt, op éénentwintig oktober negentienhonderd éénentachtig verleden voor mr. P.J.M. Rensing, destijds notaris te Doesburg. Bij en blijkens dit testament liet zij als enig erfgename achter haar twee zoons:

- a. de heer **Steffen Herman Bijl**, wonende te 6987 BC Giesbeek (gemeente Zevenaar), Weth R A Wieggersstraat 13, geboren te Arnhem op negen mei negentienhonderd vierenzestig, gehuwd met mevrouw Jennigje Blokhuis; en
- b. de heer **Pieter Cornelis Bijl**, wonende te 6661 JM Elst (gemeente Overbetuwe), Limes 42, geboren te Arnhem op éénendertig mei negentienhonderd zesenzestig, gehuwd met mevrouw Ilse Maria Cunera Janssen;

zodat genoemde heren S.H. Bijl en P.C. Bijl samen gerechtigd zijn tot appartement A-35.

het appartementsrecht A-35 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard, dan met een eerste hypotheek ten behoeve van Obvion N.V., tot een bedrag van éénhonderd dertienduizend euro (€ 113.000,00), gevestigd door de inschrijving in register 3 bij genoemde Dienst op twee december tweeduizend elf, in deel 63188, nummer 131, van een afschrift van een akte houdende hypotheekstelling, op een december daarvoor verleden voor mij, notaris;

31. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-36 behoort toe aan:

- a. de heer **Georgi Ivanov Ginev**, wonende te 6836 LK Arnhem, Mahatma Gandhiweg 49, geboren te Jambol (Bulgarije) op één oktober negentienhonderd éénenzeventig van Bulgaarse nationaliteit, gehuwd met mevrouw Karolina Atanasova Atanasova; en
- b. mevrouw **Karolina Atanasova Atanasova**, wonende te 6836 LK Arnhem, Mahatma Gandhiweg 49, geboren te Polski Trambesh (Bulgarije) op zesentwintig september negentienhonderd vijfenzeventig van Bulgaarse nationaliteit;

en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op éénentwintig december tweeduizend twaalf in deel 62347 nummer 140 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twintig december daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris gevestigd te Arnhem;

het appartementsrecht A-36 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

32. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-38 behoort toe aan mevrouw **Johanna Clara Francina Groen**, wonende te 6881WE Velp, Stationsplein 114, geboren te Surabaya (voormalig Nederlands Indië) op vijftwintig april negentienhonderd achtenveertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op één maart tweeduizend dertien in deel 62624 nummer 101 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op achtentwintig februari

tweeduizend daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris gevestigd te Arnhem;

het appartementsrecht A-38 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

33. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-39 is oorspronkelijk verkregen door mevrouw **Leonie Maria Wilhelm**, geboren te Rotterdam op zes juli negentienhonderd éénentwintig, overleden te Arnhem op vierentwintig november tweeduizend zeventien, ten tijde van haar overlijden weduwe van de heer Johannes Cornelis Jansen.

Het appartementsrecht werd door haar verkregen oorspronkelijk als lidmaatschapsrecht door een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twaalf januari tweeduizend verleden voor genoemde notaris Withaar, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.

Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negententwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71;

Mevrouw Leonie Maria Wilhelm had een testament gemaakt op elf april tweeduizend acht verleden voor mij, notaris.

Blijkens voormelde uiterste wilsbeschikking heeft de overledene als erfgenamen achtergelaten:

1. de heer **Marinus Johannes Anthonie Jansen**, wonende te 1054 BH Amsterdam, Derde Helmersstraat 26 H, geboren te Rotterdam op zestien december negentienhonderd drieënveertig, weduwnaar van de heer Gerrit Hendrik de Pater, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
2. mevrouw **Willemina Johanna Augusta Jansen**, wonende te 6814 JN Arnhem, Frans Halslaan 15, geboren te Rotterdam op twaalf juni negentienhonderd zevenenveertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
3. de heer **Jan Jaap Jansen**, wonende te 3739 NC Hollandsche Rading (gemeente De Bilt), Graaf Floris V weg 36 12, geboren te Rotterdam op achtentwintig december negentienhonderd achtenveertig, gehuwd met mevrouw Engelina Helena Jacoba ter Heege, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
4. mevrouw **Leonie Maria Jansen**, wonende te 3602 PE Maarssen (gemeente Stichtse Vecht), Van Exelstraat 25, geboren te 's-Gravenhage op tien september negentienhonderd tweeënvijftig, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
5. mevrouw **Alice Marcelle Jansen-Vrydag**, wonende te 1853 Strombeek-Bever, Grote Winkellaan 99 bus 10, België, geboren te Brussel op twaalf juni

negentienhonderd drieënveertig, weduwe van Teunis Hermanus Johannes Jansen, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;

6. mevrouw **Martine Heleen F. Jansen**, wonende te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Waterloostraat 4, België, geboren te Sint-Joost-ten-Node op achtentwintig november negentienhonderd negenenzestig, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;
 7. de heer **Alexander Johannes F. Jansen**, wonende te 1081 Koekelberg, Pantheonlaan 60, België, geboren te Sint-Joost-ten-Node op vier maart negentienhonderd éénenzeventig, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;
 8. de heer **Vincent Erwin Jansen**, wonende te 1800 Vilvoorde, Breemputstraat 120, België, geboren te Sint-Joost-ten-Node op twaalf maart negentienhonderd vierenzeventi0067, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;
- zodat hierboven genoemde erfgenamen samen gerechtigd zijn tot appartement A-39.

het appartementsrecht A-39 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

34. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-41 behoort toe aan mevrouw **Janetta Johanna Teunissen**, wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 120, geboren te Arnhem op zes november negentienhonderd achtentwintig, weduwe van de heer Johan Heijhoff, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op één augustus tweeduizend vijf in deel 30829 nummer 200 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op negen en twintig juli daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris te Arnhem.
Er is een bewind ingesteld over de goederen die (zullen) toebehoren aan mevrouw Janetta Johanna Teunissen, welk bewind werd ingesteld bij beschikking onderbewindstelling van de Rechtbank Gelderland, Team bewind en erfrecht, zittingsplaats Zutphen de dato achttien mei tweeduizend zeventien, kenmerk 5959745 BM VERZ 17-2646.

het appartementsrecht A-41 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

35. het appartementsrecht Velp, sectie H, nummer 3414-A-42, behoort toe aan:
 - a. mevrouw **Johanna Arnoldina Ragonda Gonda van den Broek**, wonende te 6988 CH Lathum (gemeente Zevenaar), Zilvermeeuw 17, geboren te Rheden op zevenentwintig oktober negentienhonderd tweeënzestig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd; en
 - b. de heer **Ralph Ivo Maria Witten**, wonende te 6988 CG Lathum (gemeente Zevenaar), Blauwe Reiger 28, geboren te Raalte op zeven juni negentienhonderd vierenveertig, ongehuwd en niet als partner geregistreerd;en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zesentwintig januari tweeduizend zeventien, in deel 69952, nummer 104, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op vijftentwintig januari daarvoor verleden voor mij, notaris;

het appartementsrechten A-42 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

36. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-43 behoort toe aan:

- a. de heer **Wilhelmus Christiaan Maria van Gemert**, geboren te Venlo op vijf februari negentienhonderd éénenvijftig, legitimatie: Nederlandse ID-kaart met nummer IY050RRD8, geldig tot één mei tweeduizend vierentwintig, afgegeven te Rheden op één mei tweeduizend veertien;
- b. mevrouw **Anna Maria Theodora Gerritsen**, geboren te Duiven op vijftientwintig juli negentienhonderd vierenvijftig, legitimatie: Nederlandse ID-kaart met nummer IS77LPF25, geldig tot één mei tweeduizend vierentwintig, afgegeven te Rheden op één mei tweeduizend veertien;

met elkander gehuwd, beiden wonende te 6991 BZ Rheden, Jan Pieterszoon Coenstraat 4;

en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op tweeëntwintig december tweeduizend zeventien, in deel 72250 nummer 41, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op éénentwintig december tweeduizend zeventien verleden voor, mij, notaris.

Het appartementsrecht A-43 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

37. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-44 behoort toe aan mevrouw **Jacoba Frieszo**, wonende te 6881WE Velp, Stationsplein 126, geboren te Rheden op acht april negentienhonderd vijfendertig, weduwe van de heer Gerrit Jan Hamberg, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op een juli tweeduizend tien, in deel 58506, nummer 192, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. J.E.M.J. Prick, notaris te Zevenaar;

het appartementsrecht A-44 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

38. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-45 behoort toe aan de heer **Peter Cornelis Bloot**, wonende te 6994 AX De Steeg (gemeente Rheden), Moeckenkamp 13, geboren te Lichtenvoorde op zestien februari negentienhonderd drieënvijftig, gehuwd met mevrouw Antje Stokking;

en werd door hem in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien oktober tweeduizend veertien in deel 65041 nummer 42 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op vijftien oktober daarvoor verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-45 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

39. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-46 behoort toe aan:

- a. mevrouw **Roelofina Jacoba Smit**, wonende te 6881 WD VELP GLD (gemeente Rheden), Stationsplein 70, geboren te Amsterdam op vijf september negentienhonderd dertig, weduwe van de heer Pieter Middelkoop, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en
- b. de heer **Frederik Hendrik Middelkoop**, wonende te 6812 BK Arnhem, Alexanderstraat 164, geboren te Assen op drieëntwintig mei negentienhonderd drieënzestig, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op vijf maart tweeduizend dertien in deel 62649 nummer 25 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op vier maart daarvoor verleden voor mr. M.P.A.J. Poort, destijds notaris met als vestigingsplaats Arnhem;

het appartementsrecht A-46 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

40. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-47 is oorspronkelijk verkregen door mevrouw **Leonie Maria Wilhelm**, geboren te Rotterdam op zes juli negentienhonderd éénentwintig, overleden te Arnhem op vierentwintig november tweeduizend zeventien, ten tijde van haar overlijden weduwe van de heer Johannes Cornelis Jansen.

Het appartementsrecht werd door haar verkregen oorspronkelijk als lidmaatschapsrecht door een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twaalf januari tweeduizend verleden voor genoemde notaris Withaar, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.

Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negententwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71; Mevrouw Leonie Maria Wilhelm had een testament gemaakt op elf april tweeduizend acht verleden voor mij, notaris.

Blijkens voormelde uiterste wilsbeschikking heeft de overledene als erfgenamen achtergelaten:

1. de heer **Marinus Johannes Anthonie Jansen**, wonende te 1054 BH Amsterdam, Derde Helmersstraat 26 H, geboren te Rotterdam op zestien december negentienhonderd drieënveertig, weduwnaar van de heer Gerrit Hendrik de Pater, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
2. mevrouw **Willemina Johanna Augusta Jansen**, wonende te 6814 JN Arnhem, Frans Halslaan 15, geboren te Rotterdam op twaalf juni negentienhonderd zevenenveertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
3. de heer **Jan Jaap Jansen**, wonende te 3739 NC Hollandsche Rading (gemeente De Bilt), Graaf Floris V weg 36 12, geboren te Rotterdam op achtentwintig december negentienhonderd achtenveertig, gehuwd met mevrouw Engelina Helena Jacoba ter Heege, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;
4. mevrouw **Leonie Maria Jansen**, wonende te 3602 PE Maarssen (gemeente Stichtse Vecht), Van Exelstraat 25, geboren te 's-Gravenhage op tien september negentienhonderd tweeënvijftig, thans ongehuwd en niet geregistreerd als

partner in de zin van het geregistreerd partnerschap, voor één vijfde (1/5) onverdeeld aandeel;

5. mevrouw **Alice Marcelle Jansen-Vrydag**, wonende te 1853 Strombeek-Bever, Grote Winkellaan 99 bus 10, België, geboren te Brussel op twaalf juni negentienhonderd drieënveertig, weduwe van Teunis Hermanus Johannes Jansen, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;
6. mevrouw **Martine Heleen F. Jansen**, wonende te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Waterloostraat 4, België, geboren te Sint-Joost-ten-Node op achtentwintig november negentienhonderd negenenzestig, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;
7. de heer **Alexander Johannes F. Jansen**, wonende te 1081 Koekelberg, Pantheonlaan 60, België, geboren te Sint-Joost-ten-Node op vier maart negentienhonderd éénenzeventig, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;
8. de heer **Vincent Erwin Jansen**, wonende te 1800 Vilvoorde, Breemputstraat 120, België, geboren te Sint-Joost-ten-Node op twaalf maart negentienhonderd vierenzeventi0067, voor één twintigste (1/20) onverdeeld aandeel;

zodat hierboven genoemde erfgenamen samen gerechtigd zijn tot appartement A-47.

het appartementsrecht A-47 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

41. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-48 is oorspronkelijk verkregen door de heer ir. **József Patyi**, geboren te Rábapordány (Hongarije) op éénendertig januari negentienhonderd zevenendertig, door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien oktober tweeduizend veertien in deel 65041 nummer 43 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op vijftien oktober daarvoor verleden voor mij, notaris.

Genoemde heer Patyi is overleden te Arnhem op zestien oktober tweeduizend zeventien.

Hij had een testament gemaakt, op veertien maart tweeduizend zeventien verleden voor mij, notaris.

Bij dit testament heeft hij tot enig erfgenamen benoemd:

1. zijn zoon Levente Gerbrandt van Santen, geboren op acht oktober negentienhonderd vierenzestig, voor één/zesde (1/6) gedeelte van zijn nalatenschap;
2. mevrouw Svetlana Semenovna Boulavina, geboren te Novosibirsk op vijftwintig december negentienhonderd zesenzestig, voor één/zesde (1/6) gedeelte van zijn nalatenschap;
3. zijn dochter Anikó Elisabeth van Santen, geboren op negentien april negentienhonderd éénenzeventig, voor een/derde gedeelte van zijn nalatenschap;
4. zijn twee kleinkinderen, kinderen van zijn dochter: Kat en Mink, ieder voor een/vijftiende gedeelte van mijn nalatenschap;
5. de drie kinderen van zijn zoon, te weten:
 - Artur van Santen, geboren te Utrecht op negentien april tweeduizend zes;
 - Josefien van Santen, geboren te Schwaikheim (Duitsland) op drie mei tweeduizend;
 - Saskia Kern, geboren te Frankfurt (Duitsland) op dertig mei tweeduizend één;ieder voor een/vijftiende gedeelte van zijn nalatenschap.

zodat hierboven genoemde erfgenamen samen gerechtigd zijn tot appartement A-48.

Het appartementsrecht A-48 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

42. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-49 behoort toe aan de heer **Willem Hendrik Cornelis Teunissen**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 42, geboren te Arnhem op zeven mei negentienhonderd tweeënveertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op tien februari tweeduizend veertien in deel 63943 nummer 176 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-49 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

43. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-50 is oorspronkelijk verkregen door de echtelieden:

- a. de heer **Antonius Hageman**, geboren te Arnhem op achtentwintig november negentienhonderd zesentwintig; en
- b. mevrouw **Hendrika Antonia Schiebergen**, geboren te Arnhem op achttien december negentienhonderd zevenentwintig;

door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twaalf september tweeduizend vijf in deel 30862 nummer 196 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op negen september tweeduizend vijf verleden voor mr. P.F. Heuff, notaris met vestigingsplaats Arnhem.

Op achtentwintig maart tweeduizend veertien is genoemde mevrouw Hageman-Schiebergen overleden. Zij had een testament gemaakt, op drie februari tweeduizend elf verleden voor mr. N. Dröge-Steenbergen, notaris te Arnhem, Zij heeft haar genoemde echtgenote benoemd tot executeur/afwikkelingsbewindvoerder, hem als zodanig verlenende de bevoegdheden die de huidige wet aan executeurs toekent, welke executeursbenoeming door hem is aanvaard.

Vervolgens is op achtentwintig januari tweeduizend zeventien genoemde heer Hageman overleden. Hij had een testament gemaakt, op drie februari tweeduizend elf verleden voor genoemde notaris Dröge-Steenbergen en een aanvullend testament op zestien mei tweeduizend dertien, verleden voor mr. P.F. Heuff, notaris te Arnhem.

Bij dit testament heeft hij tot enig erfgenamen benoemd:

1. zijn zoon de heer Wouterus Gerardus Hageman, geboren te Arnhem op tien november negentienhonderd éénenvijftig;
2. zijn zoon de heer Robertus Antonius Hageman, geboren te Arnhem op zeventien januari negentienhonderd drieënvijftig;
3. zijn dochter mevrouw Petronella Catharina Hageman, geboren te Arnhem op dertien mei negentienhonderd vierenzestig;
4. en zijn zoon de heer Ronaldus Wilhelmus Hageman, geboren te Rheden op elf maart negentienhonderd negenenzestig.

ieder voor een/vierde gedeelte van zijn nalatenschap.

zodat hierboven genoemde erfgenamen samen gerechtigd zijn tot appartement A-50.

het appartementsrecht A-50 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard.

44. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-51 behoort toe aan de heer **Tom Posno**, wonende te 6881 WD Velp (gemeente Rheden), Stationsplein 72, geboren te Arnhem op twintig september negentienhonderd vijftig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertig december tweeduizend dertien, in deel 63772, nummer 50, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zevenentwintig december daarvoor verleden voor mr. P.F. Heuff, notaris te Arnhem;
het appartementsrecht A-51 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag groot zevenenveertigduizend driehonderd zesenzestig euro (€ 47.366,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op vier november tweeduizend veertien voor genoemde notaris Heuff, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag, in deel 66965 nummer 20;
45. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-52 behoort toe aan de heer **Aart Dirk Bakker**, wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 102, geboren te Arnhem op tweeëntwintig februari negentienhonderd veertig, geregistreerd partner; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op acht en twintig juli tweeduizend negen in deel 56989 nummer 77 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;
het appartementsrecht A-52 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
46. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-53 behoort toe aan:
- de heer **Georgi Ivanov Ginev**, wonende te 6836 LK Arnhem, Mahatma Gandhiweg 49, geboren te Jambol (Bulgarije) op één oktober negentienhonderd éenenzeventig van Bulgaarse nationaliteit, gehuwd met mevrouw Karolina Atanasova Atanasova; en
 - mevrouw **Karolina Atanasova Atanasova**, wonende te 6836 LK Arnhem, Mahatma Gandhiweg 49, geboren te Polski Trambesh (Bulgarije) op zesentwintig september negentienhonderd vijfenzeventig van Bulgaarse nationaliteit;
- en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op éénentwintig december tweeduizend twaalf in deel 62347 nummer 140 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twintig december tweeduizend twaalf verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris gevestigd te Arnhem;
het appartementsrecht A-53 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;
47. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-54 behoort toe aan: mevrouw **Maria Gerarda Wilhelmina Petronella Ruijgrok**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 46, geboren te Voorburg op zevenentwintig november negentienhonderd vierentwintig, weduwe van de heer Willem Hendrik Matthijs Wardenier, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee juni tweeduizend acht in deel 54761 nummer 67 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op dertig mei daarvoor verleden voor mr. W.J. Brinkman, notaris te Aalten;

het appartementsrecht A-54 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

48. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-55 behoort toe aan de heer **Jonathan van Assendelft**, wonende te 6881WE Velp, Stationsplein 90, geboren te Rotterdam op dertien februari negentienhonderd éénennegentig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op tien december tweeduizend veertien in deel 65330 nummer 52 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op negen december daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris te Arnhem;

het appartementsrecht A-55 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard, dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: Obvion N.V., gevestigd te Heerlen, blijkens een hypotheekakte, verleden op negen december tweeduizend veertien voor genoemde notaris Van de Kamp, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register Hypotheken 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op tien december daarna, in deel 67113 nummer 101;

49. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-56 behoort toe aan
- a. de heer **Gerardus Franciscus Maria Hoes**, geboren te Duiven op zevenentwintig november negentienhonderd vierenvijftig; en
 - b. mevrouw **Mathilda Francisca Adriana Maria van de Klundert**, geboren te Ede op negenentwintig april negentienhonderd zevenenvijftig;
- met elkander gehuwd in wettelijke algehele gemeenschap van goederen, beiden wonende te 6994 CC De Steeg, Diepesteeg 17; en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op één december tweeduizend zestien in deel 69535 nummer 145 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-56 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

50. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-57 behoort toe aan de heer de heer **Tom Charles Kuiper**, wonende te 6881 VP Velp, Hendrikus Avelinghstraat 1, geboren te De Bilt op negentien november negentienhonderd achtenzestig, gehuwd; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op één februari tweeduizend acht in deel 54007 nummer 78 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op één en dertig januari daarvoor verleden voor genoemde notaris Van de Kamp;

het appartementsrecht A-57 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

51. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-58 is oorspronkelijk verkregen door mevrouw **Jannie Huibertje Bakker**, geboren te Velsen op twee oktober negentienhonderd zesendertig, overleden te Arnhem op zes maart

tweeduizend zeventien, ten tijde van haar overlijden weduwe van de heer Marten Frederik Bijl;

het appartementsrecht werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op vier februari tweeduizend dertien, in deel 62547, nummer 7, van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling op diezelfde dag verleden voor een waarnemer van mij, notaris;

mevrouw Bijl-Bakker had een testament gemaakt, op éérentwintig oktober negentienhonderd éénentachtig verleden voor mr. P.J.M. Rensing, destijds notaris te Doesburg. Bij en blijkens dit testament liet zij als enig erfgenamen achter haar twee zoons:

- a. de heer **Steffen Herman Bijl**, wonende te 6987 BC Giesbeek (gemeente Zevenaar), Weth R A Wieggersstraat 13, geboren te Arnhem op negen mei negentienhonderd vierenzestig, gehuwd met mevrouw Jennigje Blokhuis; en
- b. de heer **Pieter Cornelis Bijl**, wonende te 6661 JM Elst (gemeente Overbetuwe), Limes 42, geboren te Arnhem op éénendertig mei negentienhonderd zesenzestig, gehuwd met mevrouw Ilse Maria Cunera Janssen;

zodat genoemde heren S.H. Bijl en P.C. Bijl samen gerechtigd zijn tot het appartement A-58.

het appartementsrecht A-58 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

52. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-59 behoort toe aan de heer de heer **Tom Charles Kuiper**, wonende te 6881 VP Velp, Hendrikus Avelinghstraat 1, geboren te De Bilt op negentien november negentienhonderd achtenzestig, gehuwd;
en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee februari tweeduizend zes in deel 30981 nummer 116 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom en afstanddoening van het recht om ontbinding van die overeenkomst te vorderen, op één februari daarvoor verleden voor notaris Den Hartog, destijds notaris te Arnhem;

het appartementsrecht A-59 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

53. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-60 behoort toe aan mevrouw **Elisabeth Albertine la Rivière**, wonende te 6881 WD Velp, Stationsplein 62, geboren te Rheden op één maart negentienhonderd dertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
en werden door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op twee maart tweeduizend vier in deel 30461 nummer 114 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op één maart daarvoor verleden voor mr. U.J.van Anken, notaris te Doesburg;

het appartementsrecht A-60 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht ten behoeve van de naamloze vennootschap ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag van tweeënveertigduizend euro (€ 42.000,00), blijkens een hypotheekakte verleden op één maart tweeduizend vier voor genoemde notaris Zwanikken en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op twee maart daarna in deel 30768 nummer 22;

54. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-61 werd oorspronkelijk als lidmaatschapsrecht door na te noemen mevrouw **Rosalia Anna Maria Roes** verkregen door een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom en afstanddoening van het recht om ontbinding van die overeenkomst te vorderen, op vijf januari negentienhonderd negentig verleden voor Y.O. Donders, destijds notaris te Arnhem, gevolgd door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.

Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negententwintig januari tweeduizend drie in register hypotheken 4 in deel 30196 nummer 71.

Genoemde mevrouw Rosalia Anna Maria Roes, hierna te noemen: 'erflaatster', geboren te Wageningen op negen juli negentienhonderd vijftien, laatst gewoond hebbende te 6881 WD Velp, Stationsplein 52, is overleden te Arnhem op achttien mei tweeduizend elf. Ten tijde van haar overlijden was erflaatster ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap.

Erflaatster is gehuwd geweest met de heer Karel Antoon Donders, welk huwelijk werd ontbonden door het overlijden van laatstgenoemde op een januari negentienhonderd negenenzeventig.

Uit gemeld huwelijk zijn geboren en in leven vijf kinderen, te weten:

- a. de heer **Karel Stephan Donders**, wonende te 6814 HK Arnhem, Van Lawick van Pabststraat 82, geboren te Arnhem op achtentwintig juli negentienhonderd achtenveertig, gehuwd met mevrouw Monica Angela Michaël Bervoets;
- b. de heer **Rudolf Laurentius Johannes Donders**, wonende te 6825 AB Arnhem, Weerdesteinlaan 11, geboren te Arnhem op elf augustus negentienhonderd negenenveertig, gehuwd met mevrouw Cornelia Petronella Johanna Hendriks;
- c. de heer **Frans Antoon Maria Donders**, wonende te 6824 AR Arnhem, Gerhard Voethstraat 7, geboren te Arnhem op achtentwintig januari negentienhonderd tweeënvijftig, gehuwd met mevrouw Maria Rita Engelen;
- d. de heer **Albertus Petrus Maria Donders**, wonende te 6824 BK Arnhem, Velperweg 46 A, geboren te Arnhem op drie juni negentienhonderd drieënvijftig, gehuwd met mevrouw Désiree Theodora Maria Knoef;;
- e. de heer **Petrus Lodewijk Donders**, wonende te 6981 BL Doesburg, Veerpoortstraat 27, geboren te Arnhem op dertien oktober negentienhonderd zesenvijftig, gehuwd met mevrouw Johanna Wilhelmina Maria Oostveen.

Blijkens inlichtingen uit het Centraal Testamentenregister heeft erflaatster bij haar laatste uiterste wil, verleden op zesentwintig september negentienhonderd zevenennegentig voor mr. C.J.M. van der Maas, notaris te Arnhem, over haar nalatenschap beschikt. Bij voormeld testament heeft erflaatster haar afstammelingen tot enige erfgenamen van haar nalatenschap benoemd. Op grond van het vorenstaande zijn de vijf genoemde kinderen a tot en met e gerechtigd tot voormeld appartementsrecht;

appartementsrecht A-61 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

55. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-62 is oorspronkelijk verkregen door de heer ir. **József Patyi**, geboren te Rábapordány (Hongarije) op éénendertig januari negentienhonderd zevenendertig, door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien oktober tweeduizend veertien in deel 65041 nummer 43 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op vijftien oktober daarvoor verleden voor mij, notaris.

Genoemde heer Patyi is overleden te Arnhem op zestien oktober tweeduizend zeventien.

Hij had een testament gemaakt, op veertien maart tweeduizend zeventien verleden voor mij, notaris.

Bij dit testament heeft hij tot enig erfgenamen benoemd:

1. zijn zoon Levente Gerbrandt van Santen, geboren op acht oktober negentienhonderd vienzestig, voor één/zesde (1/6) gedeelte van zijn nalatenschap;
2. mevrouw Svetlana Semenovna Boulavina, geboren te Novosibirsk op vijftwintig december negentienhonderd zesenzestig, voor één/zesde (1/6) gedeelte van zijn nalatenschap;
3. zijn dochter Anikó Elisabeth van Santen, geboren op negentien april negentienhonderd éénenzeventig, voor een/derde gedeelte van zijn nalatenschap;
4. zijn twee kleinkinderen, kinderen van zijn dochter: Kat en Mink, ieder voor een/vijftiende gedeelte van mijn nalatenschap;
5. de drie kinderen van zijn zoon, te weten:
 - Artur van Santen, geboren te Utrecht op negentien april tweeduizend zes;
 - Josefien van Santen, geboren te Schwaikheim (Duitsland) op drie mei tweeduizend;
 - Saskia Kern, geboren te Frankfurt (Duitsland) op dertig mei tweeduizend één;

ieder voor een/vijftiende gedeelte van zijn nalatenschap.

zodat hierboven genoemde erfgenamen samen gerechtigd zijn tot appartement A-62.

Het appartementsrecht A-62 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

56. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-63 behoort toe aan de heer **Arjen van der Vlies**, wonende te 6987 BE Giesbeek (gemeente Zevenaar), Wethouder R.A. Wieggersstraat 4, geboren te Rotterdam op elf oktober negentienhonderd achtenzig, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertig december tweeduizend veertien in deel 65490 nummer 145 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. W.E. van Delft, notaris te Nijmegen;

het appartementsrecht A-63 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard.

57. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-64 behoort toe aan mevrouw **Hendrika Maria Rougoor**, wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 98, geboren te Rheden op vijftwintig november negentienhonderd dertig, weduwe van de heer

Jacob Hul, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zeventien januari tweeduizend zes in deel 30967 nummer 185 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op zestien januari daarvoor verleden voor genoemde notaris Ten Brink;
het appartementsrecht A-64 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht ten behoeve van de naamloze vennootschap Rabohypotheekbank, gevestigd te Amsterdam en de Coöperatieve Rabobank Arnhem en Omstreken U.A., gevestigd te Arnhem tot een bedrag van vijftigduizend euro (€ 50.000,00), blijkens een hypotheekakte verleden op zeven en twintig april tweeduizend negen voor mr. J. van Swetselaar, notaris te Westervoort en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag in deel 58453 nummer 107;

58. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-65 behoort toe aan de coöperatie: **Servicecoöperatie "Atlanta" U.A.**, statutair gevestigd te Velp, Stationsplein 132, postcode 6881 WE, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Centraal Gelderland onder nummer 09132034;
en is door deze coöperatie verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers te Arnhem op zestien december tweeduizend twee in deel 30164 nummer 187, van een afschrift van een akte van splitsing en een akte van liquidatie en overdracht van appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, welke akten op dertien december daarvoor werden verleden voor genoemde notaris Zwanikken, notaris in Velp, gemeente Rheden.

Met betrekking tot genoemde akten van dertien december tweeduizend twee werd vervolgens een bijhoudingsverklaring ingeschreven in register 4 bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twee in deel 30172 nummer 55, alsmede een akte van rectificatie op zevenentwintig januari tweeduizend drie verleden voor genoemde notaris Zwanikken, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negentwintig januari tweeduizend drie in register hypotheek 4 in deel 30196 nummer 71.

het appartementsrecht A-65 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: ABN AMRO Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, mede kantoorhoudend te 7321 DL Apeldoorn, Wapenrustlaan 11 31, 7321 DL Apeldoorn. Van deze inschrijving blijkt uit een hypotheekakte verleden op acht juni tweeduizend vijf voor mr. J.C.G. ten Brink, destijds notaris te Dieren, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen juni daarna, in deel 31289 nummer 73;

59. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-66 behoort toe aan mevrouw **Jayne Soenarmi Djaidoen**, wonende te 6713 MA Ede, Prins Bernhardlaan 33, geboren te Paramaribo (Suriname) op negentwintig september negentienhonderd tweeënzestig, gehuwd met de heer Paulus Franciscus Maria Hendriks;
en werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op twee maart tweeduizend vijftien in deel 65796 nummer 144 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;
het appartementsrecht A-66 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht tot een bedrag van vierenvijftigduizend euro (€ 54.000,00) ten

behoefte van de heer **Herman Hendrik Karman**, geboren te Apeldoorn op dertig juni negentienhonderd vierentwintig, overleden te Rheden op veertien februari tweeduizend zeventien, ten tijde van zijn overlijden weduwnaar van mevrouw Rine Hardjo;

van deze inschrijving blijkt uit een hypotheekakte verleden op twee maart tweeduizend vijftien voor mij, notaris, welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag, in deel 67485 nummer 188;

60. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-67 behoort toe aan de heer **Jonathan van Assendelft**, wonende te 6881WE Velp, Stationsplein 90, geboren te Rotterdam op dertien februari negentienhonderd éénennegentig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op tien december tweeduizend veertien in deel 65330 nummer 52 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op negen december daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris te Arnhem;

het appartementsrecht A-67 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard, dan met een eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: Obvion N.V., gevestigd te Heerlen, tot een bedrag van drieëntachtigduizend tweehonderd euro (€ 83.200,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op negen december tweeduizend veertien voor genoemde notaris Van de Kamp, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register Hypotheken 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op tien december daarna, in deel 67113 nummer 101;

61. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-68 behoort toe aan de heer **Aart Dirk Bakker**, wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 102, geboren te Arnhem op tweeëntwintig februari negentienhonderd veertig, weduwnaar van mevrouw Corry Koger, thans ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door hem verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen december tweeduizend elf in deel 60843 nummer 183 van een afschrift van een akte van wijziging splitsing, tevens inhoudende levering van voormeld appartementsrecht, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op acht december daarvoor verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-68 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

62. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-69 behoort toe aan:

- a. de heer **Evert Hendrik van Veelen**, geboren te Arnhem op twaalf juni negentienhonderd zevenenvijftig; en
- b. mevrouw **Pieterella Wilhelmina van Stijn**, geboren te Arnhem op tien mei negentienhonderd drieënzestig,

met elkander gehuwd, beiden wonende te 6882 LB Velp (gemeente Rheden), IJsselstraat 35;

en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op elf augustus tweeduizend vijftien in deel 66647 nummer 172 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op tien augustus tweeduizend vijftien verleden voor mr. J.M. Ockhuysen, in die tijd notaris te Arnhem;

het appartementsrecht A-69 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

63. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-70 is oorspronkelijk verkregen door mevrouw **Jannie Huibertje Bakker**, geboren te Velsen op twee oktober negentienhonderd zesendertig, overleden te Arnhem op zes maart tweeduizend zeventien, ten tijde van haar overlijden weduwe van de heer Marten Frederik Bijl;
- het appartementsrecht werd door haar verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen december tweeduizend elf, in deel 60843, nummer 183, van een afschrift van een akte van wijziging splitsing en levering appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op acht december daarvoor verleden voor mij, notaris; mevrouw Bijl-Bakker had een testament gemaakt, op éénentwintig oktober negentienhonderd éénentachtig verleden voor mr. P.J.M. Rensing, destijds notaris te Doesburg. Bij en blijkens dit testament liet zij als enig erfgenamen achter haar twee zoons:
- a. de heer **Steffen Herman Bijl**, wonende te 6987 BC Giesbeek (gemeente Zevenaar), Weth R A Wieggersstraat 13, geboren te Arnhem op negen mei negentienhonderd vierenzestig, gehuwd met mevrouw Jennigje Blokhuis; en
 - b. de heer **Pieter Cornelis Bijl**, wonende te 6661 JM Elst (gemeente Overbetuwe), Limes 42, geboren te Arnhem op éénendertig mei negentienhonderd zesenzestig, gehuwd met mevrouw Ilse Maria Cunera Janssen;
- zodat genoemde heren S.H. Bijl en P.C. Bijl samen gerechtigd zijn tot het appartement A-70.

Het appartementsrecht A-70 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

64. het appartementsrecht Velp, sectie H, nummer 3414-A-71 behoort toe aan de heer Patyi, geboren te Rabapordany op éénendertig januari negentienhonderd zevenendertig.
- Genoemde heer Patyi is overleden te Arnhem op zestien oktober tweeduizend zeventien.
- Hij had een testament gemaakt, op veertien maart tweeduizend zeventien verleden voor mij, notaris.
- Bij dit testament heeft hij tot enig erfgenamen benoemd:
1. zijn zoon Levente Gerbrandt van Santen, geboren op acht oktober negentienhonderd vierenzestig, voor één/zesde (1/6) gedeelte van zijn nalatenschap;
 2. mevrouw Svetlana Semenovna Boulavina, geboren te Novosibirsk op vijftentwintig december negentienhonderd zesenzestig, voor één/zesde (1/6) gedeelte van zijn nalatenschap;
 3. zijn dochter Anikó Elisabeth van Santen, geboren op negentien april negentienhonderd éénenzeventig, voor een/derde gedeelte van zijn nalatenschap;
 4. zijn twee kleinkinderen, kinderen van zijn dochter: Kat en Mink, ieder voor een/vijftiende gedeelte van mijn nalatenschap;
 5. de drie kinderen van zijn zoon, te weten:
 - Artur van Santen, geboren te Utrecht op negentien april tweeduizend zes;
 - Josefien van Santen, geboren te Schwaikheim (Duitsland) op drie mei tweeduizend;
 - Saskia Kern, geboren te Frankfurt (Duitsland) op dertig mei tweeduizend één;ieder voor een/vijftiende gedeelte van mijn nalatenschap;

zodat genoemde erfgenamen samen gerechtigd zijn tot het appartement A-71.

Het appartementsrecht A-71 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

65. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A72 behoort toe aan mevrouw **Erna Vera Braaksma**, wonende te 1097 HG Amsterdam, Bolkstraat 14 1, geboren te Amsterdam op zes mei negentienhonderd negenenvieftig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap; en werd door haar verkregen deels door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen december tweeduizend elf, in deel 60843, nummer 183, van een afschrift van een akte van wijziging splitsing en levering appartementsrechten, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op acht december daarvoor verleden voor mij, notaris; en deels door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op eenendertig maart tweeduizend negen in deel 56447 nummer 193 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mr. H. Bonga, notaris te Apeldoorn; het appartementsrecht A-72 is niet anders bezwaard dan met een eerste hypotheekrecht ten behoeve van de naamloze vennootschap Obvion N.V., gevestigd te Eindhoven, tot een bedrag van vijfendertigduizend euro (€ 35.000,00), blijkens een hypotheekakte verleden op eenendertig maart tweeduizend negen voor mr. H. Bonga, notaris te Apeldoorn en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op diezelfde dag in deel 58314, nummer 18;
66. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A75 behoort toe aan:
 - a. de heer **Felice Elio Arnaldo Tagliola**, geboren te Collarmele (Italië) op negentien augustus negentienhonderd éénenvieftig van Italiaanse nationaliteit; en
 - b. mevrouw **Hendrika Petronella Johanna Zwiers**, geboren te Angerlo op twaalf juli negentienhonderd zesenvieftig;met elkander gehuwd in wettelijke gehele gemeenschap van goederen, beiden wonende te 6881 WE Velp, Stationsplein 84; en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien december tweeduizend twaalf in deel 62294, nummer 7 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op twaalf december daarvoor verleden voor mij, notaris, alsmede door een akte van rectificatie op achttien december tweeduizend twaalf verleden voor mij, notaris, van welke akte van rectificatie een afschrift is ingeschreven bij voormelde Dienst op negentien december tweeduizend twaalf, in register Hypotheken 4, in deel 62331 nummer 94; het appartementsrecht A-75 is niet anders met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard dan met een eerste hypotheecaire inschrijving ten behoeve van de naamloze vennootschap: ING Bank N.V., gevestigd te Amsterdam, tot een bedrag groot éénhonderd tienduizend euro (€ 110.000,00), blijkens een hypotheekakte, verleden op twaalf december tweeduizend twaalf voor mij, notaris, en welke akte bij afschrift werd ingeschreven in register 3. bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op dertien december daarna, in deel 64576 nummer 60;
67. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-78 behoort toe aan
 - a. de heer **Gerardus Franciscus Maria Hoes**, geboren te Duiven op zevenentwintig november negentienhonderd vierenvijftig; en

b. mevrouw **Mathilda Francisca Adriana Maria van de Klundert**, geboren te Ede op negenentwintig april negentienhonderd zevenenvijftig; met elkander gehuwd in wettelijke algehele gemeenschap van goederen, beiden wonende te 6994 CC De Steeg, Diepesteeg 17; en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op vijf oktober tweeduizend vijftien in deel 66969 nummer 106 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-78 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

68. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-79 behoort toe aan:

a. de heer **Gerardus Franciscus Jozef Mulder**, geboren te Herwen en Aerdt op twee september negentienhonderd tweeënvijftig; en

b. de heer **Ignatius Theodorus Popma**, geboren te Amsterdam op één maart negentienhonderd achtenzestig;

met elkander gehuwd, beiden wonende te 6662 PJ Elst (gemeente Overbetuwe), Reethsestraat 1 A;

en werd door hen in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zeven oktober tweeduizend zestien in deel 69192 nummer 168 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op diezelfde dag verleden voor mij, notaris;

het appartementsrecht A-79 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

69. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-80 behoort toe aan mevrouw **Johanna Clara Francina Groen**, wonende te 6881WE Velp, Stationsplein 114, geboren te Surabaya (voormalig Nederlands Indië) op vijftientwintig april negentienhonderd achtenveertig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;

en werd door haar in eigendom verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen juli tweeduizend dertien in deel 63078 nummer 96 van een afschrift van een akte van levering, bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op acht juli daarvoor verleden voor mr. K.J. van de Kamp, notaris gevestigd te Arnhem;

het appartementsrecht A-80 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

70. het appartementsrecht Velp, sectie H nummer 3414-A-82 behoort toe aan:

a. de heer **Wilhelmus Christiaan Maria van Gemert**, geboren te Venlo op vijf februari negentienhonderd éénenvijftig, legitimatie: Nederlandse ID-kaart met nummer IY050RRD8, geldig tot één mei tweeduizend vierentwintig, afgegeven te Rheden op één mei tweeduizend veertien;

b. mevrouw **Anna Maria Theodora Gerritsen**, geboren te Duiven op vijftientwintig juli negentienhonderd vierenvijftig, legitimatie: Nederlandse ID-kaart met nummer IS77LPF25, geldig tot één mei tweeduizend vierentwintig, afgegeven te Rheden op één mei tweeduizend veertien;

met elkander gehuwd, beiden wonende te 6991 BZ Rheden, Jan Pieterszoon Coenstraat 4;

en werd door hen verkregen door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers, op tweeëntwintig december tweeduizend zeventien, in deel 72250 nummer 41, van een afschrift van een akte van levering,

bevattende kwijting voor de betaling van de koopsom, op éénentwintig december tweeduizend zeventien verleden voor, mij, notaris.

Het appartementsrecht A-82 is niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard;

71. De appartementsrechten Velp, sectie H nummers 3414-A-73., 74., 76., 77., 81., 83. en 84. waren reeds vanaf de oorspronkelijke datum van splitsing eigendom van de vereniging van eigenaren: Vereniging van Eigenaren Atlanta, statutair gevestigd te Velp, gemeente Rheden, bezoekadres: Stationsplein 132, 6881 WE Velp, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 50009249, en werden in afzonderlijke appartementsrechten gesplitst door de inschrijving in register 4 bij de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op negen december tweeduizend elf in deel 60843 nummer 183 van een afschrift van een akte van wijziging splitsing, op acht december daarvoor verleden voor mij, notaris; **de appartementsrechten A-73., 74., 76., 77., 81., 83. en 84. zijn niet met hypotheek of andere beperkte rechten bezwaard.**

TOESTEMMING BEPERKT GERECHTIGDEN

De beperkt gerechtigden hebben toestemming gegeven tot de onderhavige wijziging van de akte van splitsing in appartementsrechten blijkens negen (9) aan deze akte te hechten bijlagen.

DE WIJZIGINGEN

1. De appartementseigenaren zijn met elkaar overeengekomen dat de akte van splitsing zal worden gewijzigd als hieronder nader omschreven.
2. De wijziging van de akte van splitsing houdt in:
de toevoeging van een appartementsrecht, thans deel uitmakend van de gemeenschappelijke ruimte welke gelegen is op de twaalfde verdieping van het gebouw, aan welk nieuw appartementsrecht het appartementsnummer 85 is toegekend.

Door deze wijziging ontstaat het volgende appartementsrecht:

- het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het penthouse met twee dakterrassen op de twaalfde verdieping, kadastraal bekend gemeente Velp, sectie H, complexaanduiding 3414-A, appartementsindex 85, uitmakende het dertig éénduizend negenenveertigste (30/1.049^{ste}) aandeel in de gemeenschap, zijnde een flatgebouw met ondergrond, erf, tuin en verdere aanhorigheden bestaande uit vierentwintig tweekamerflatwoningen, tweeëntwintig driekamerflatwoningen, een wooneenheid (bestaande uit twaalf kamers), een penthouse, achttien garages en zesenvestig bergingen, plaatselijk bekend **Stationsplein 38 tot en met 132 (even nummers) te Velp (gemeente Rheden)**, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, nummer **2190**, groot achtentwintig are en zeventien centiare (28.17 a);
3. In verband met de voorgenomen wijziging van de akte van splitsing is een nieuwe splitsingstekening gemaakt. Op deze tekening zijn met de nummers 1 tot en met 85 (niet doorlopend) aangegeven de begrenzingen van de onderscheidene gedeelten van het registergoed, die bestemd zijn als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een appartementsrecht zal zijn begrepen, alsmede de ligging van die gedeelten ten opzichte van de overige gedeelten van de gebouwen of van de daarbij behorende grond.
 4. De nieuwe splitsingstekening is goedgekeurd door de bewaarder van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers.
Op de aan deze akte gehechte splitsingstekening is door de bewaarder een verklaring gesteld dat de complexaanduiding 3414-A gehandhaafd blijft.

De splitsingstekening is op zevenentwintig december tweeduizend zeventien door de bewaarder van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers in bewaring genomen, onder toekenning van depotnummer: 20171227000132.

De wijziging van de akte van splitsing houdt ook in een wijziging van de verhouding waarin de appartementseigenaars zijn gerechtigd tot de in de splitsing in appartementsrechten betrokken gemeenschap. Iedere appartementseigenaar is in de gemeenschap gerechtigd voor het aandeel als hieronder bij de omschrijving van elk appartementsrecht is vermeld.

SPLITSINGSREGLEMENT

Het reglement van splitsing, zoals vastgesteld bij de akte van splitsing, wordt aangevuld dan wel gewijzigd zoals hierna omschreven.

Wijziging artikel 17

Het vierde lid van artikel 17 van het reglement van splitsing wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

4. De bestemming van de appartementsrechten met de appartementsindices 1 tot en met 10, 12 tot en met 25, 27 tot en met 31, 33, 35, 36, 38, 39, 41 tot en met 46, 66 tot en met 69, 71 en 72 is die van woning.

De bestemming van de appartementsrechten met de appartementsindices 47 tot en met 64 is die van garage.

De bestemming van het appartementsrecht met de appartementsindex 65 is die van woning mede voor verhuur aan kamerbewoners. De rechthebbende van het appartement met index 65 is gemachtigd dit appartementsrecht onder te splitsen mits met voorafgaande machtiging van het bestuur.

De bestemming van de appartementsrechten met de appartementsindices 73., 74., 76., 77., 81., 83. en 84. is voorsnog die van galerij, bestemd tot gemeenschappelijk gebruik. Zodra de eigenaar van het aangrenzende woonappartement het betreffende gedeelte van de vereniging heeft gekocht en bij zijn woonappartement heeft gevoegd, verandert de bestemming ervan in die van woning. De bestemming tot gemeenschappelijk gebruik komt op dat moment tevens te vervallen en wordt vervangen door de bestemming tot privé-gebruik.

Een gebruik dat afwijkt van deze bestemming is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering. De vergadering kan bij het verlenen van de toestemming bepalen dat deze weer kan worden ingetrokken. In geval van een zodanig afwijkend gebruik, is artikel 5:119 tweede lid van het Burgerlijk Wetboek van toepassing. De in dit lid bedoelde toestemming kan de vergadering van eigenaars slechts verlenen op de wijze en met de meerderheid als bepaald in artikel 38 lid 5.

De bestemming van het appartementsrecht met de appartementsindex 85 is die van woning.

Wijziging artikel 34

Lid 2 van artikel 34 van het reglement van splitsing wordt gewijzigd en komt als volgt te luiden:

2. Het maximum aantal stemmen in de vergadering van eigenaars bedraagt: eenduizend negenenveertig (1.049). Ieder van de eigenaars is voor de in de omschrijving van zijn appartementsrecht vermelde teller in het aandeel in de gemeenschap stemgerechtigd.

Voor het overige blijft het huidige reglement van splitsing ongewijzigd van toepassing.

OMSCHRIJVING APPARTEMENTSRECHTEN

De omschrijving van de onderscheidene gedeelten van het registergoed, die bestemd zijn als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het uitsluitend gebruik in een

appartementsrecht zal zijn begrepen komt, na de hiervoor gemelde wijziging, hierdoor te luiden als volgt:

1. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de begane grond met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 38 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **1**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de gemeenschap, zijnde een flatgebouw met ondergrond, erf, tuin en verdere aanhorigheden bestaande uit vier en twintig tweekamerflatwoningen, twee en twintig driekamerflatwoningen, de wooneenheid bestaande uit twaalf kamers, achttien garages, zes en veertig bergingen en een penthouse met twee dakterrassen, plaatselijk bekend Stationsplein 38 tot en met 132 (even nummers) te Velp, ten tijde van de splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend gemeente Velp, sectie H, nummer 2190, groot acht en twintig are en zeventien centiare (28.17 a);
2. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de begane grond met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 40 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **2**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
3. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de begane grond met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 42 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **3**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
4. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de begane grond met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 44 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **4**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
5. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de eerste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 46 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **5**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
6. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de eerste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 48 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **6**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
7. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de eerste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 50 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **7**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;

8. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de eerste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 52 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **8**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
9. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de eerste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 54 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **9**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
10. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de eerste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 56 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **10**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
11. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de tweede verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 62 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **12**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
12. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de tweede verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 64 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **13**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
13. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de tweede verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 66 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **14**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
14. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de tweede verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 68 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **15**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
15. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de tweede verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 70 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **16**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
16. het appartementsrecht rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de derde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk

bekend Stationsplein 72 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **17**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;

17. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de drikamerflatwoning op de derde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 74 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **18**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
18. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de derde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 76 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **19**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
19. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de derde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 78 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **20**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
20. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de derde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 80 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **21**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
21. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de derde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 82 te 6881 WD Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **22**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
22. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de drikamerflatwoning op de vierde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 84 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **23**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
23. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de drikamerflatwoning op de vierde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 86 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **24**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
24. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de vierde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 88 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **25**,

- uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
25. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de vijfde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 92 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **27**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 26. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de vijfde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 94 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **28**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 27. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de zesde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 96 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **29**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 28. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de zesde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 98 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **30**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 29. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de zesde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 100 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **31**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 30. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de zevende verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 104 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **33**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 31. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de achtste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 108 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **35**,
Uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
 32. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de achtste verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 110 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **36**,
uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;

33. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de negende verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 114 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **38**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
34. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de negende verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 116 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **39**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
35. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de negende verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 120 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **41**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
36. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de tiende verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 122 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **42**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
37. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de tiende verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 124 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **43**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
38. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de elfde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 126 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **44**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
39. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning op de elfde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 128 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **45**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
40. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning op de elfde verdieping met berging in de kelder, plaatselijk bekend Stationsplein 130 te 6881 WE Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **46**, uitmakende het twintig/eenduizend negenenveertigste (20/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
41. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **47**,

- uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
42. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **48**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
43. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **49**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
44. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **50**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
45. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **51**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
46. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **52**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
47. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **53**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
48. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **54**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
49. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **55**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
50. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **56**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
51. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **57**,

- uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
52. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **58**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
53. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **59**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
54. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **60**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
55. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **61**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
56. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **62**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
57. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **63**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
58. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de garage, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **64**, uitmakende het drie/eenduizend negenenveertigste (3/1.049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
59. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de wooneenheid op de eerste en tweede verdieping bestaande uit twaalf kamers, plaatselijk bekend Stationsplein te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **65**, uitmakende het zesentwintig/eenduizend negenenveertigste (26/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
60. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de driekamerflatwoning gelegen op de tweede verdieping met berging in de kelder, alsmede een gedeelte galerij, plaatselijk bekend Stationsplein 60 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **66**, uitmakende het eenentwintig/eenduizend negenenveertigste (21/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;

61. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de drielkamerflatwoning gelegen op de vijfde verdieping met berging in de kelder, alsmede een gedeelte galerij, plaatselijk bekend Stationsplein 90 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **67**,
uitmakende het eenentwintig/eenduizend negenenveertigste (21/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
62. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de drielkamerflatwoning gelegen op de zevende verdieping met berging in de kelder, alsmede een gedeelte galerij, plaatselijk bekend Stationsplein 102 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **68**,
uitmakende het eenentwintig/eenduizend negenenveertigste (21/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
63. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning gelegen op de zevende verdieping met berging in de kelder, alsmede een gedeelte galerij, plaatselijk bekend Stationsplein 106 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **69**,
uitmakende het eenentwintig/eenduizend negenenveertigste (21/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
64. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 108 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **70**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
65. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning gelegen op de achtste verdieping met berging in de kelder, alsmede een gedeelte galerij, plaatselijk bekend Stationsplein 112 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **71**,
uitmakende het eenentwintig/eenduizend negenenveertigste (21/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
66. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de tweekamerflatwoning gelegen op de negende verdieping met berging in de kelder, alsmede een gedeelte galerij, plaatselijk bekend Stationsplein 118 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **72**,
uitmakende het eenentwintig/eenduizend negenenveertigste (21/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
67. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 46 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **73**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
68. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 72 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **74**,

- uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
69. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 84 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **75**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
70. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 88 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **76**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
71. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 94 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **77**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
72. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 96 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **78**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
73. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 100 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **79**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
74. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 114 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **80**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
75. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 120 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **81**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
76. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 124 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **82**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;

77. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 126 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **83**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
78. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van een gedeelte galerij, plaatselijk bekend / gelegen nabij Stationsplein 130 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **84**,
uitmakende het een/eenduizend negenenveertigste (1/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap;
79. het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het penthouse met twee dakterrassen, gelegen op de twaalfde verdieping, plaatselijk bekend Stationsplein 132 te Velp, kadastraal bekend gemeente **Velp**, sectie **H**, complexaanduiding **3414-A**, appartementsindex **85**,
uitmakende het dertig/eenduizend negenenveertigste (30/1049) aandeel in de hiervoor sub 1 vermelde gemeenschap.

AANDELEN IN DE GEMEENSCHAP

De sub 1 tot en met 79 omschreven aandelen in de gemeenschap zijn vastgesteld op basis van de keuze die bij de oorspronkelijke splitsing is gemaakt. De eigenaars zijn voor de hiervoor omschreven breukdelen verplicht bij te dragen in de schulden en kosten, die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn. Voor wat betreft de stookkosten die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn, wordt in het huishoudelijk reglement een speciale regeling opgenomen.

KWALITATIEVE VERPLICHTING

Bij deze wordt gevestigd de kwalitatieve verplichting voor de eigenaar van het appartement met appartementsindex 85 om de glazenwasser periodiek toegang tot het privégedeelte te verschaffen, te weten de (voor-)hal en terrassen, in verband met de bewassing van de ramen.

Voorts dient de eigenaar van gemeld appartement toegang tot de (voor-)hal en terrassen te verschaffen aan derden indien er reparatie, onderhoud of vervanging van de lift of installaties nodig is. De vereniging van eigenaren dient vooraf met de eigenaren van het appartement overleg te plegen als derden voornemens zijn om de genoemde werkzaamheden uit te voeren.

De eigenaar van het appartement dient voorts aan de vereniging van eigenaren een sleutel van de deur naar de (voor-)hal ter beschikking te stellen om ingeval van calamiteiten toegang tot de (voor-)hal te verkrijgen.

Aan deze akte is een tekening gehecht waarop is aangegeven op welk gedeelte van het appartement deze kwalitatieve verplichting betrekking heeft. Op de tekening is de voorhal in donkergrijs ingetekend.

SLOT AKTE

De comparanten zijn mij, notaris, bekend en hun identiteit is door mij, notaris, aan de hand van de daartoe bestemde documenten vastgesteld.

Deze akte is verleden in de gemeente Rheden, op de datum in het hoofd van deze akte vermeld. De inhoud van deze akte is aan de comparanten opgegeven en toegelicht. Zij hebben verklaard van de inhoud van deze akte te hebben kennisgenomen en op volledige voorlezing daarvan geen prijs te stellen.

Vervolgens is deze akte, na beperkte voorlezing, door de comparanten en mij, notaris, ondertekend om zeventien uur nul minuten.

(Volgt ondertekening)

Ondergetekende, mr. Johanna de Kroon-Janssens, notaris gevestigd te Rheden, verklaart dat op de onroerende za(a)k(en) waarop de vervreemding in dit stuk betrekking heeft, geen aanwijzing of voorlopige aanwijzing van toepassing is in de zin van de Wet voorkeursrecht gemeenten

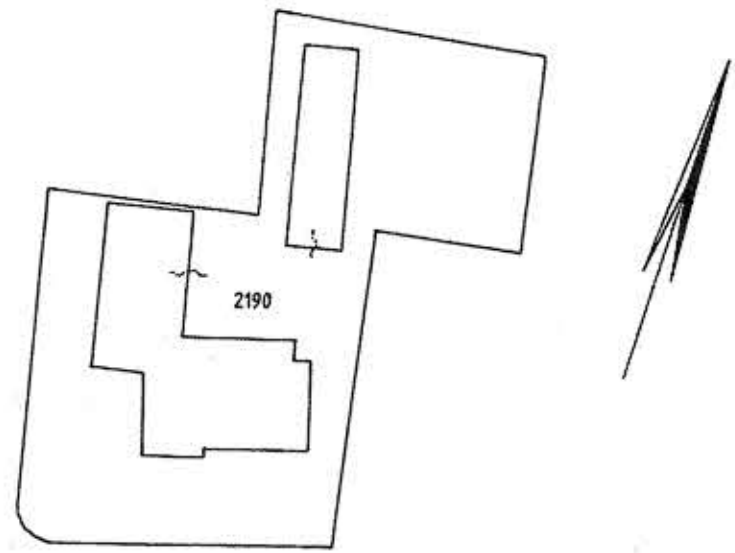
Ondergetekende, mr. Johanna de Kroon-Janssens, notaris gevestigd te Rheden, verklaart, dat bij de onderhavige splitsing niet in strijd wordt gehandeld met het eerste lid van artikel 22 van de Huisvestingswet.

Ondergetekende, mr. Johanna de Kroon-Janssens, notaris gevestigd te Rheden, verklaart dat dit afschrift, samen met de tekening die in bewaring is genomen met depotnummer 20171227000132, inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

APPARTEMENTSTEKENING
ATLANTA
VELP

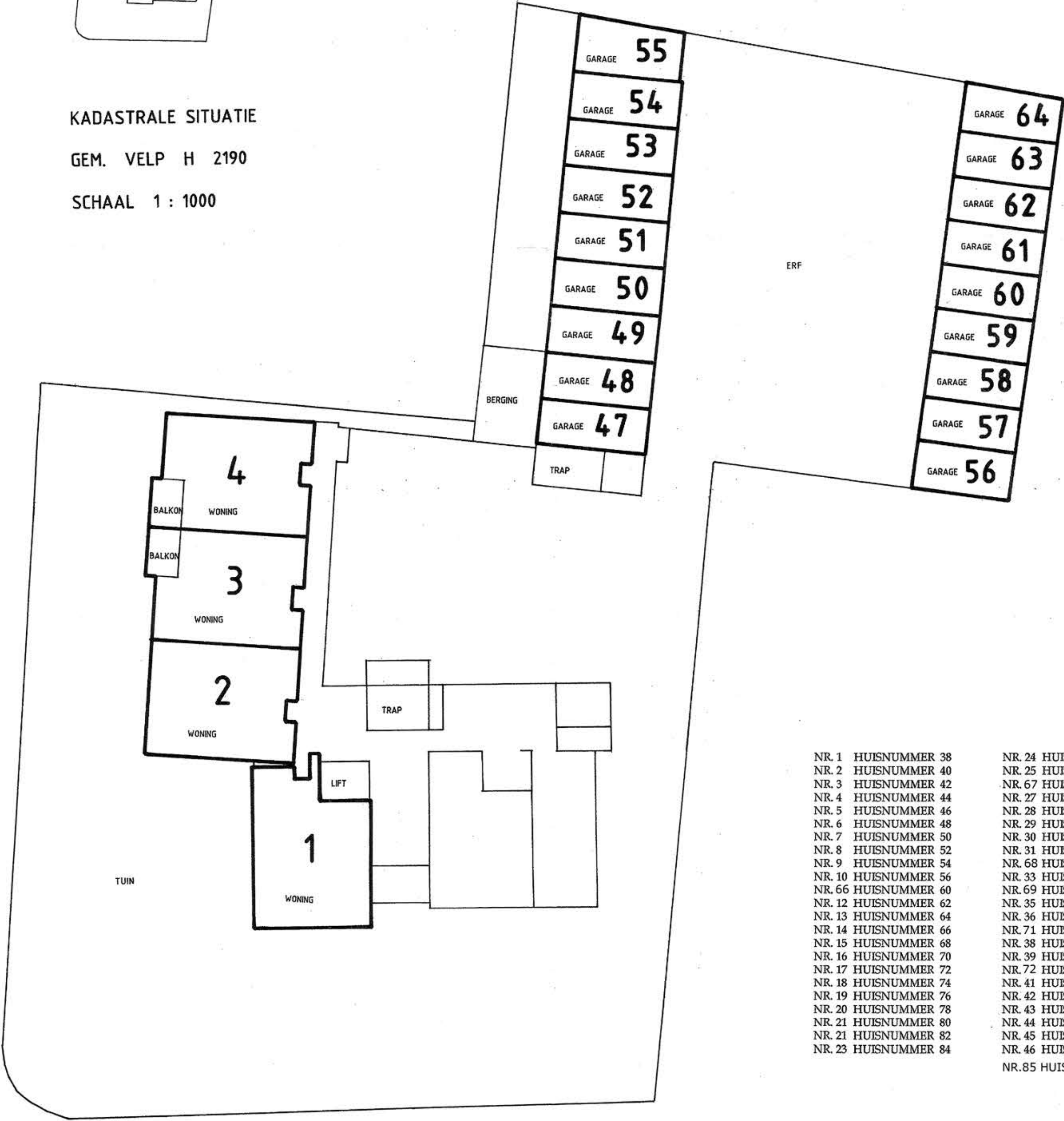
(BLAD 1 VAN 2)

SCHAAL 1 : 200

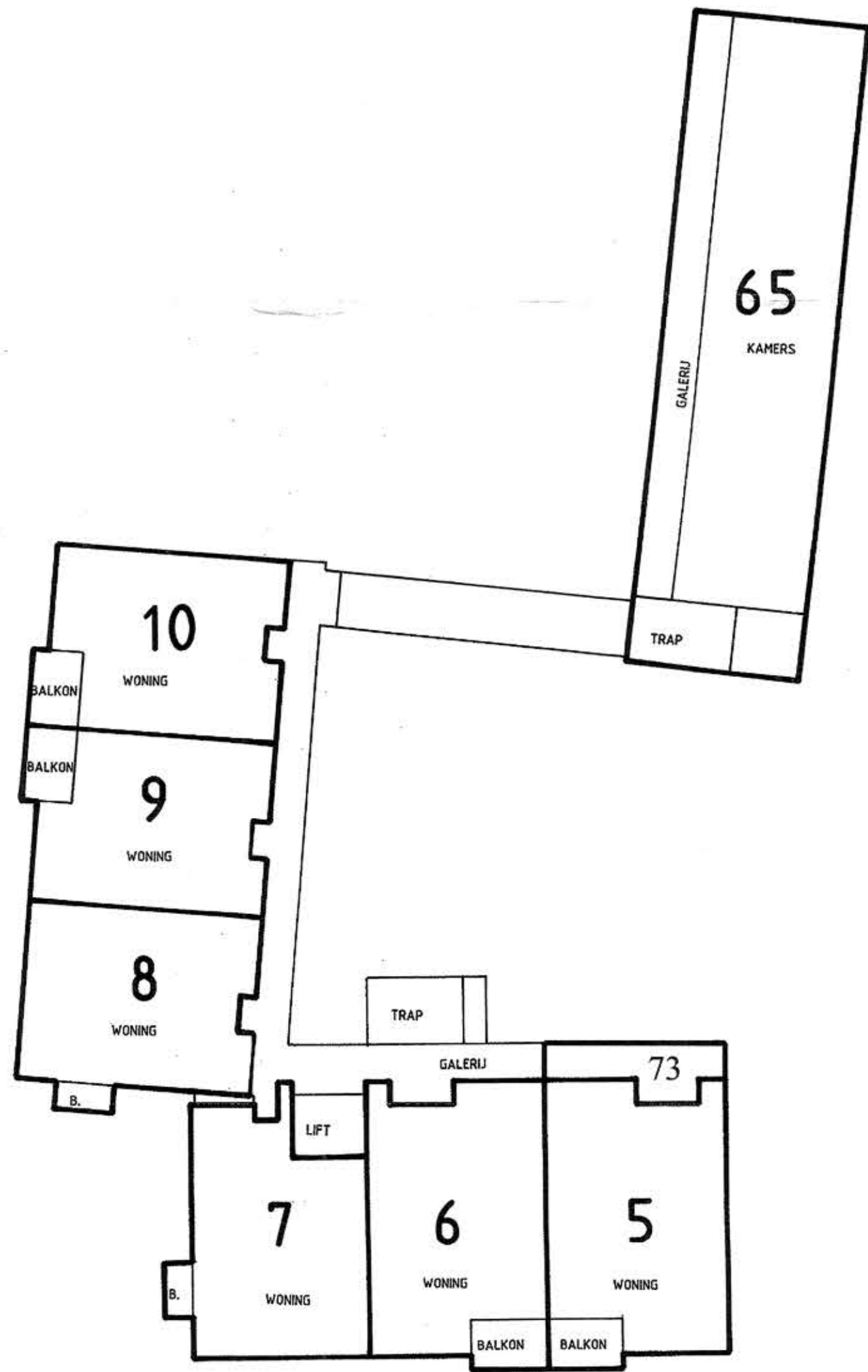
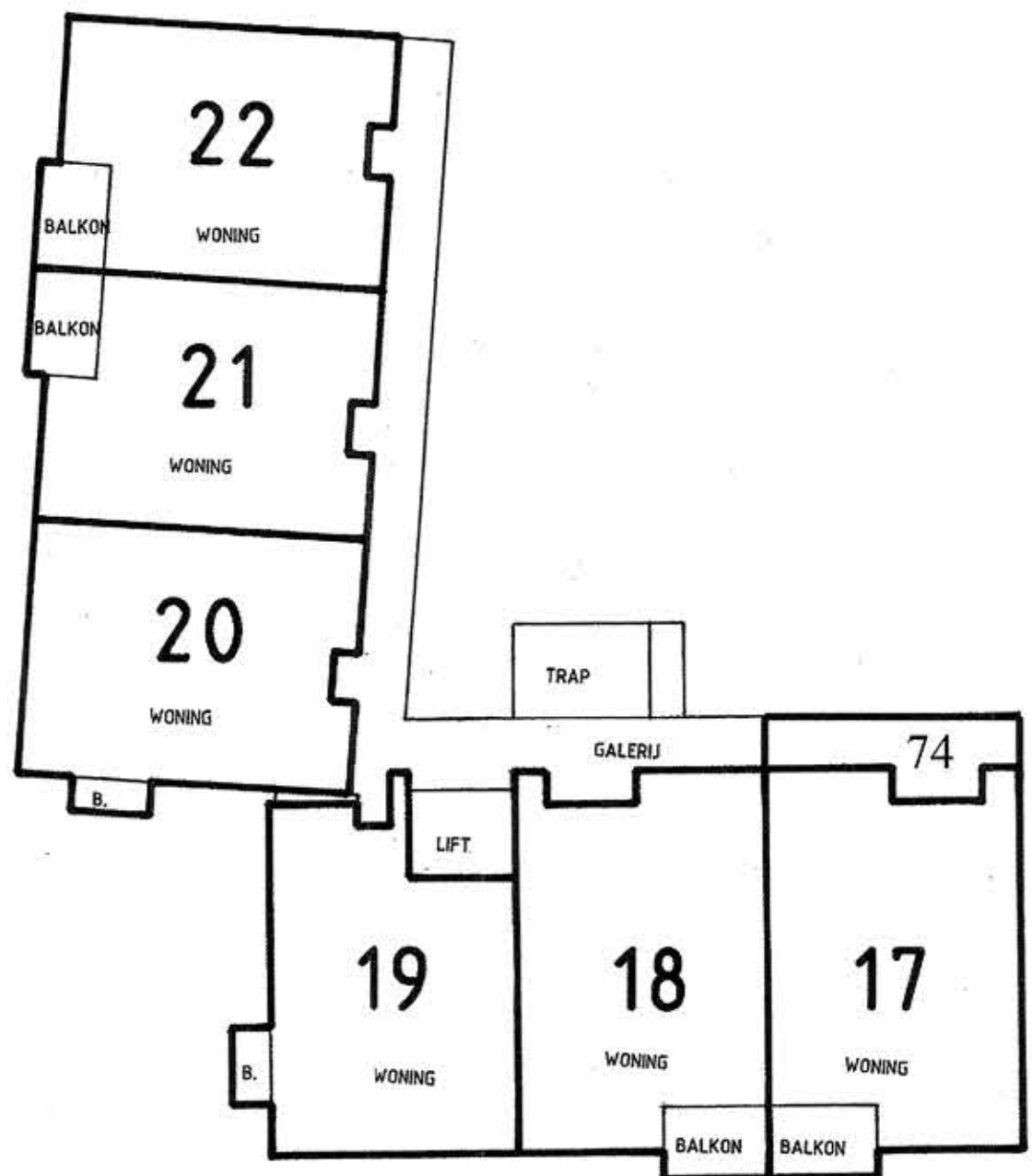
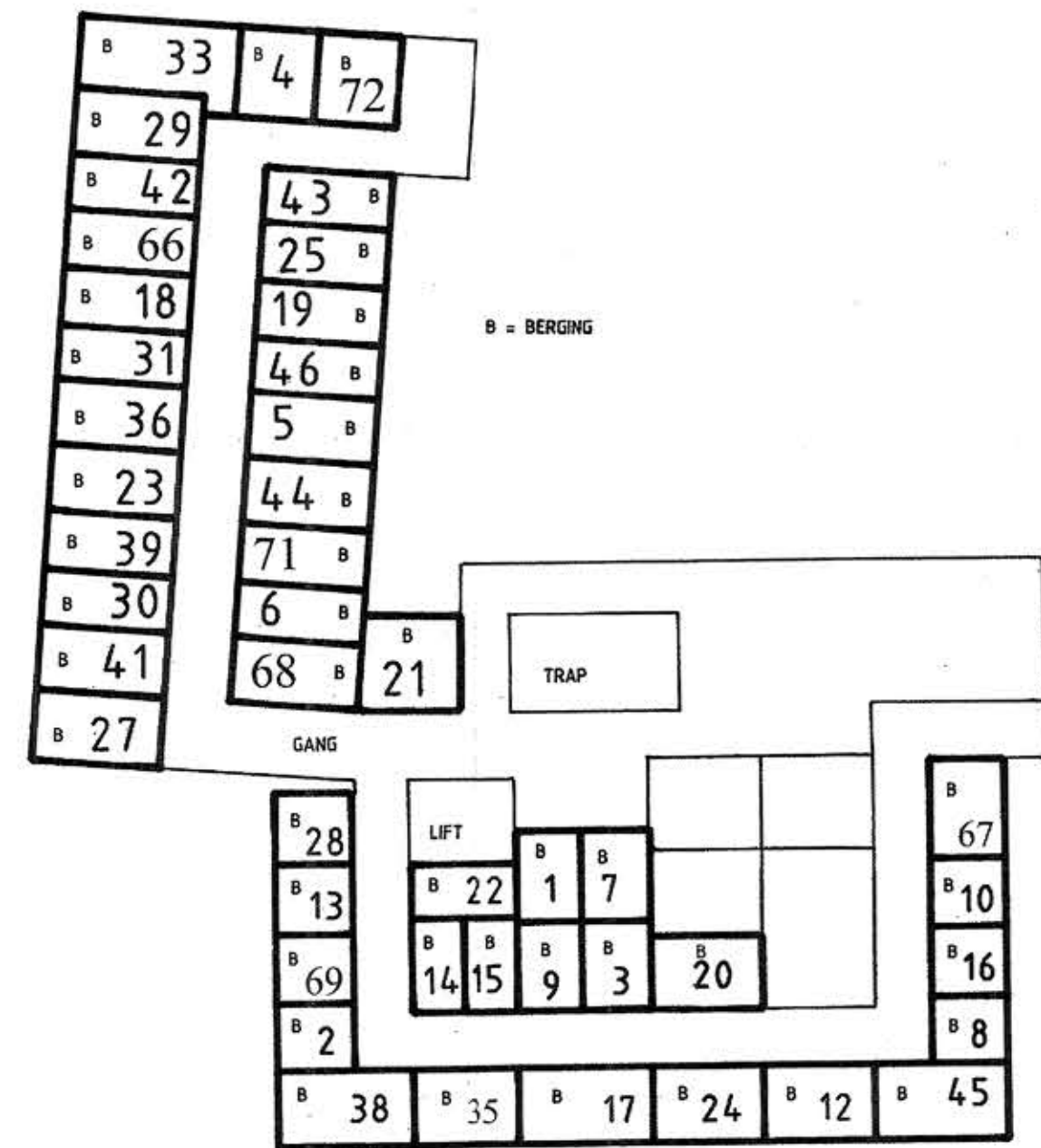
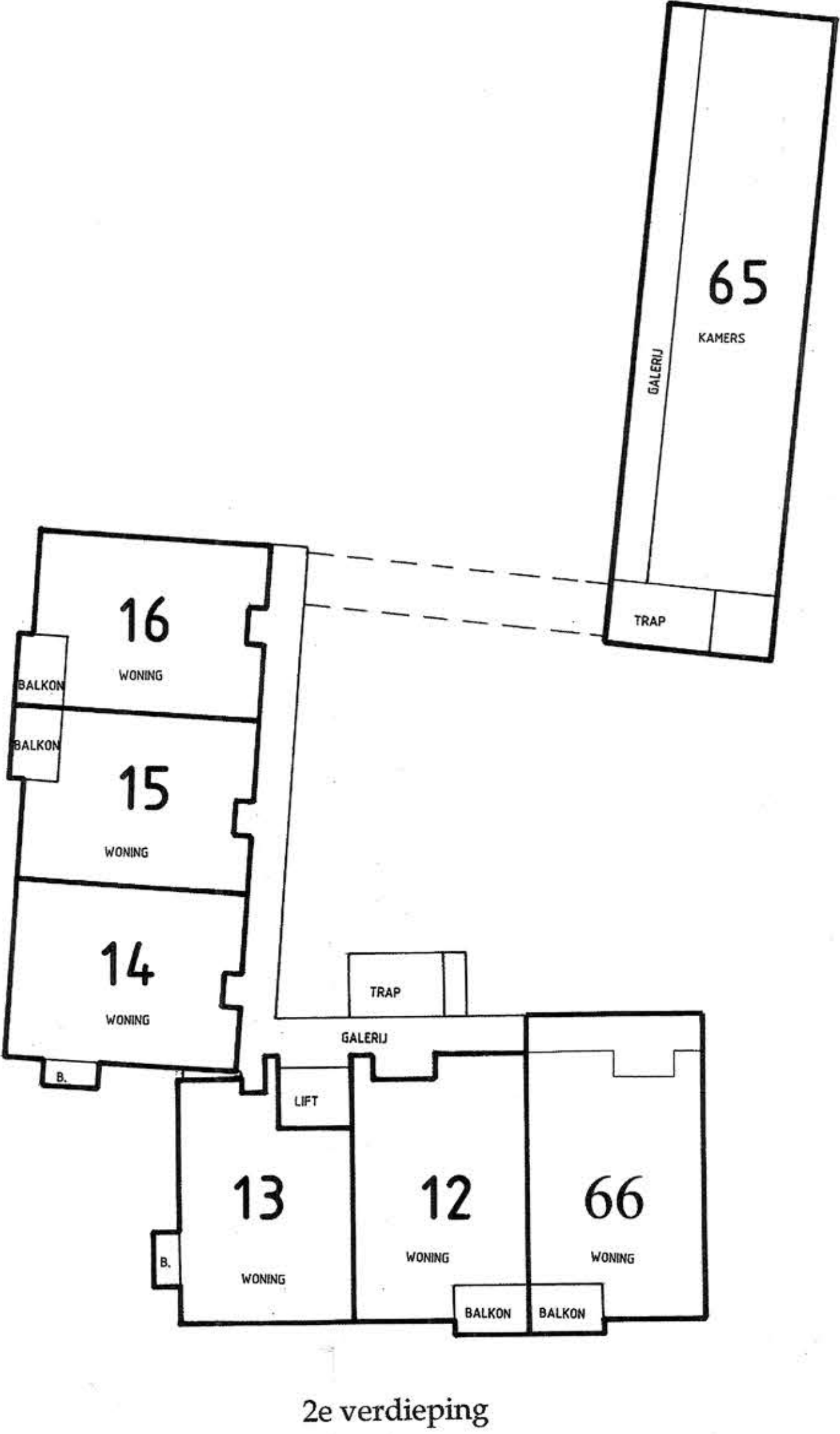


KADASTRALE SITUATIE
GEM. VELP H 2190
SCHAAL 1 : 1000

Voorgenomen wijziging van het
gemeenschappelijke gedeelte, door
toevoeging van een appartementsrecht
ontstaan uit het gemeenschappelijke
gedeelte van complex 3414 A



- | | |
|----------------------|-----------------------|
| NR. 1 HUISNUMMER 38 | NR. 24 HUISNUMMER 86 |
| NR. 2 HUISNUMMER 40 | NR. 25 HUISNUMMER 88 |
| NR. 3 HUISNUMMER 42 | NR. 26 HUISNUMMER 90 |
| NR. 4 HUISNUMMER 44 | NR. 27 HUISNUMMER 92 |
| NR. 5 HUISNUMMER 46 | NR. 28 HUISNUMMER 94 |
| NR. 6 HUISNUMMER 48 | NR. 29 HUISNUMMER 96 |
| NR. 7 HUISNUMMER 50 | NR. 30 HUISNUMMER 98 |
| NR. 8 HUISNUMMER 52 | NR. 31 HUISNUMMER 100 |
| NR. 9 HUISNUMMER 54 | NR. 32 HUISNUMMER 102 |
| NR. 10 HUISNUMMER 56 | NR. 33 HUISNUMMER 104 |
| NR. 11 HUISNUMMER 58 | NR. 34 HUISNUMMER 106 |
| NR. 12 HUISNUMMER 60 | NR. 35 HUISNUMMER 108 |
| NR. 13 HUISNUMMER 62 | NR. 36 HUISNUMMER 110 |
| NR. 14 HUISNUMMER 64 | NR. 37 HUISNUMMER 112 |
| NR. 15 HUISNUMMER 66 | NR. 38 HUISNUMMER 114 |
| NR. 16 HUISNUMMER 68 | NR. 39 HUISNUMMER 116 |
| NR. 17 HUISNUMMER 70 | NR. 40 HUISNUMMER 118 |
| NR. 18 HUISNUMMER 72 | NR. 41 HUISNUMMER 120 |
| NR. 19 HUISNUMMER 74 | NR. 42 HUISNUMMER 122 |
| NR. 20 HUISNUMMER 76 | NR. 43 HUISNUMMER 124 |
| NR. 21 HUISNUMMER 78 | NR. 44 HUISNUMMER 126 |
| NR. 22 HUISNUMMER 80 | NR. 45 HUISNUMMER 128 |
| NR. 23 HUISNUMMER 82 | NR. 46 HUISNUMMER 130 |
| | NR. 85 HUISNUMMER 132 |



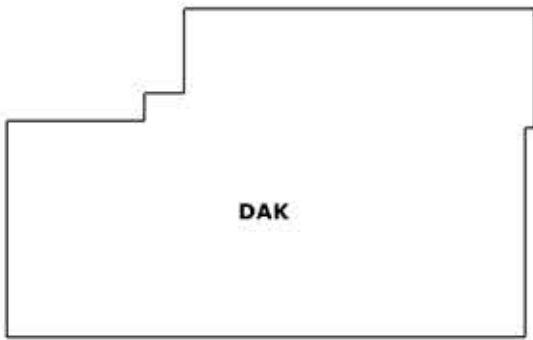
APPARTEMENTSTEKENING
ATLANTA
VELP

(BLAD 2 VAN 2)

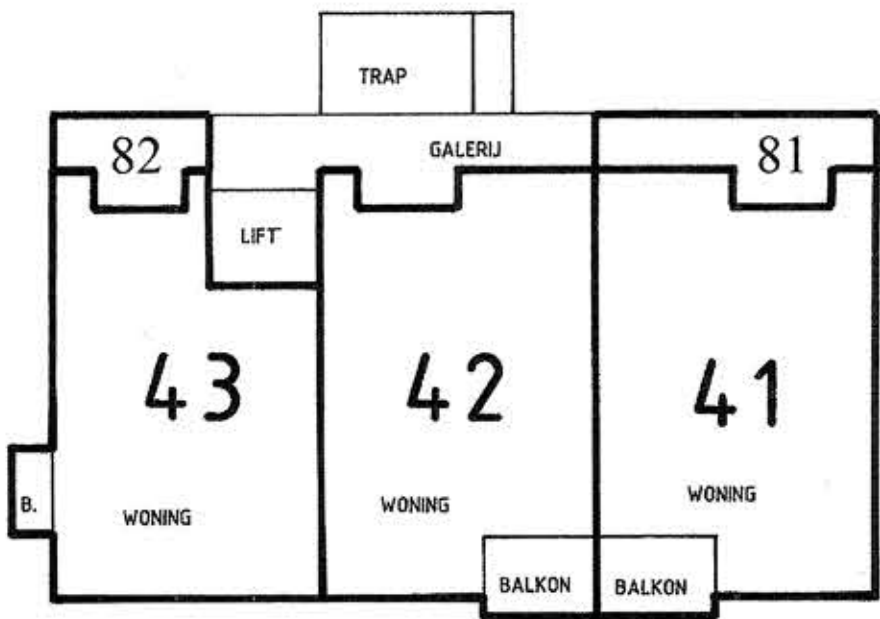
SCHAAAL 1 : 200



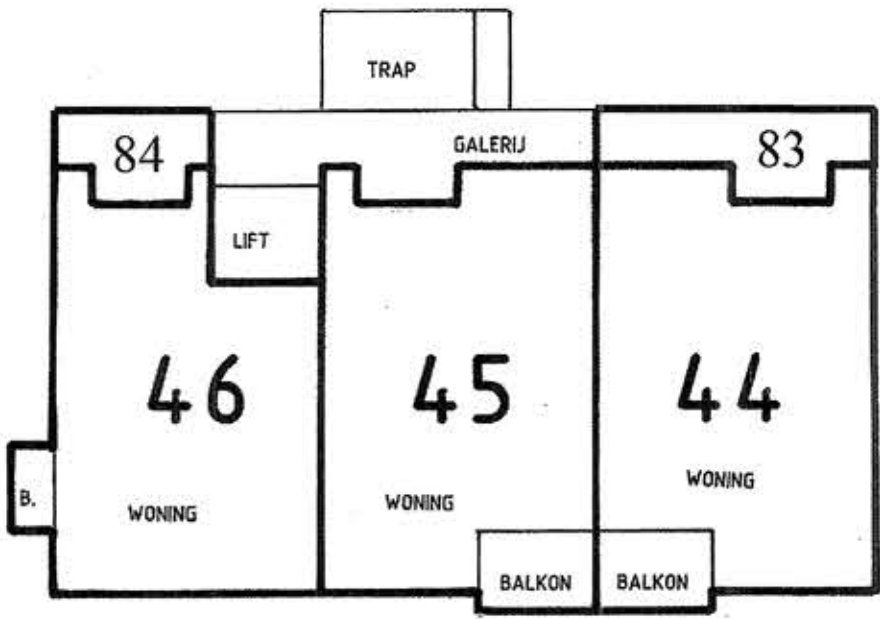
Voorgenomen wijziging van het
 gemeenschappelijke gedeelte, door
 toevoeging van een appartementsrecht
 ontstaan uit het gemeenschappelijke
 gedeelte van complex 3414 A



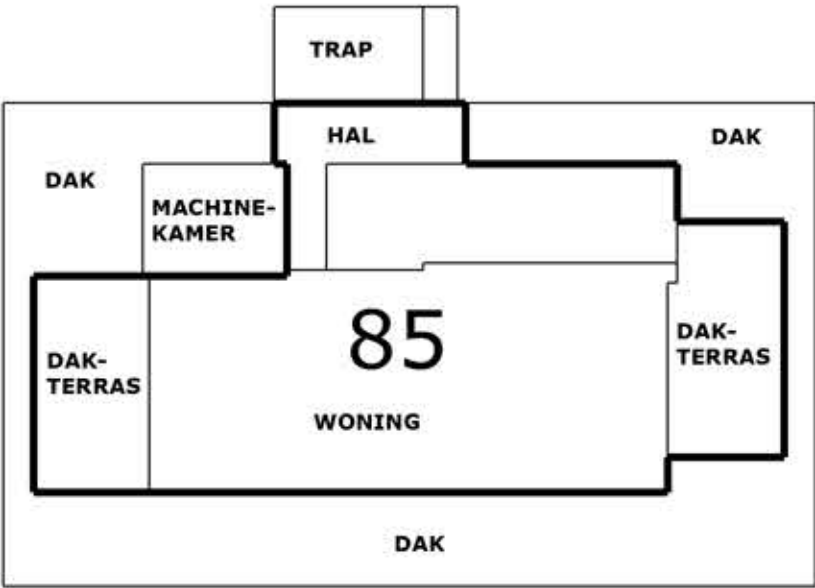
dakverdieping



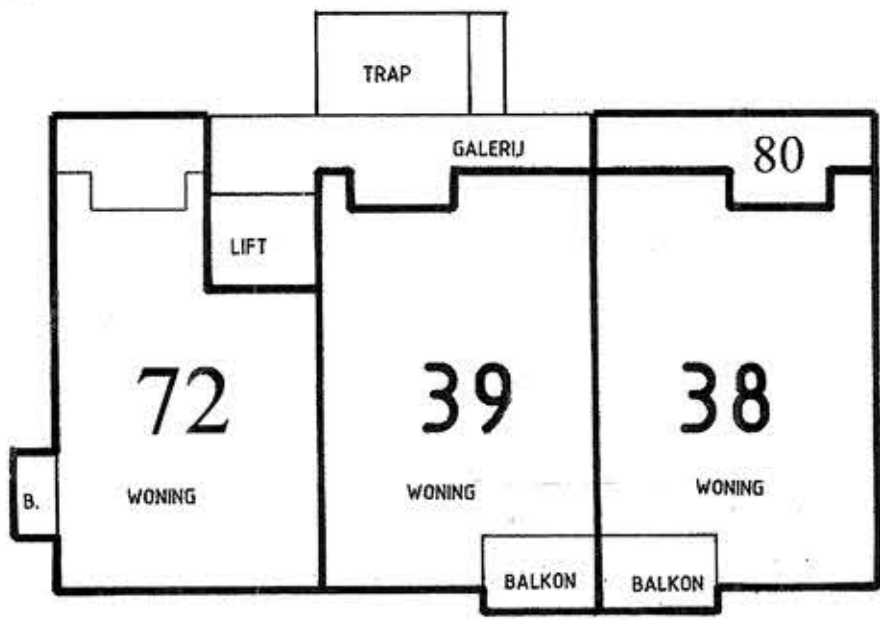
10e verdieping



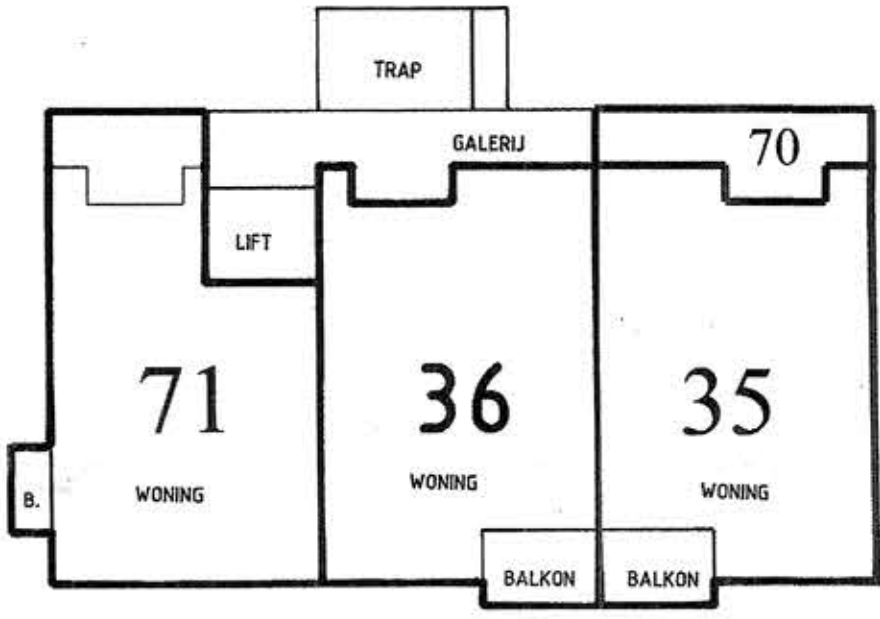
11e verdieping



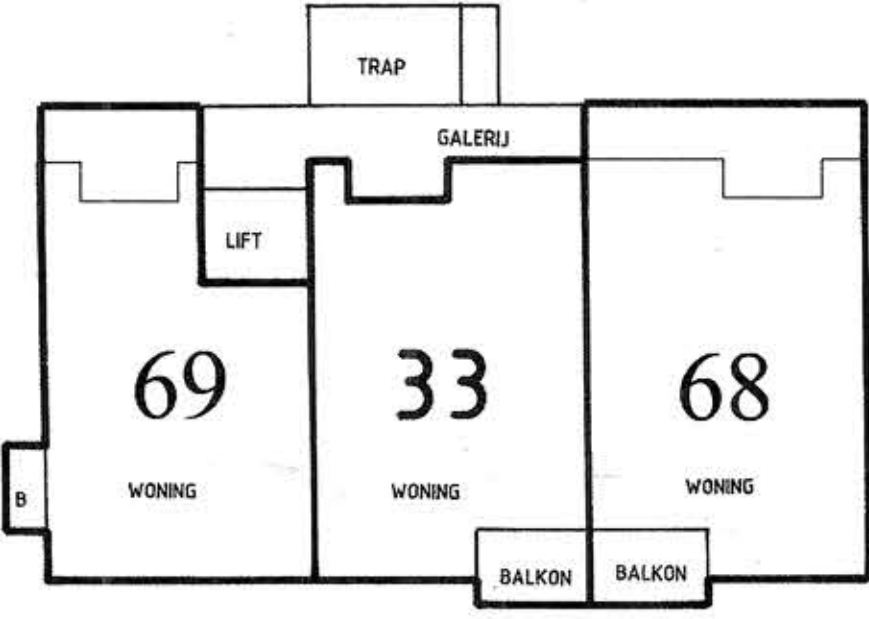
12e verdieping



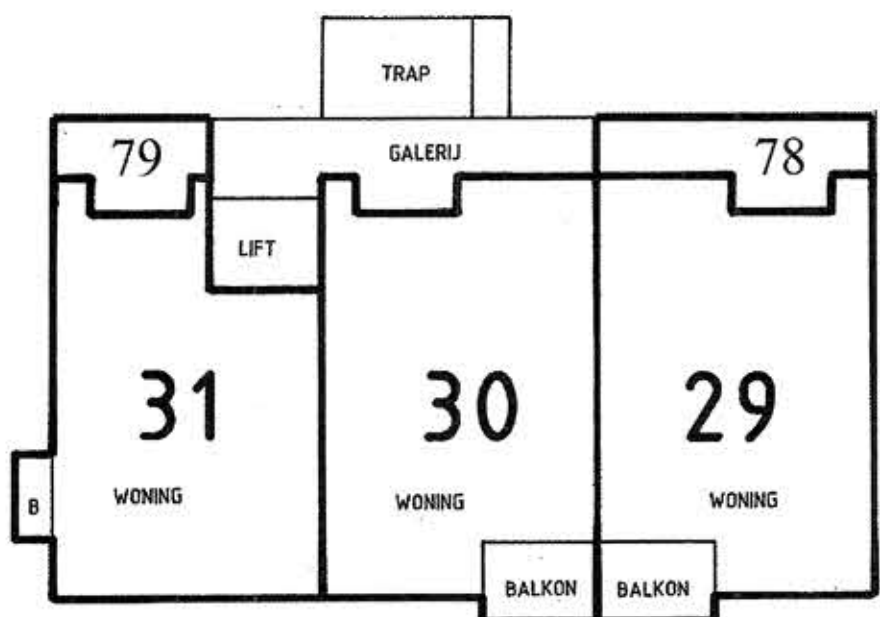
9e verdieping



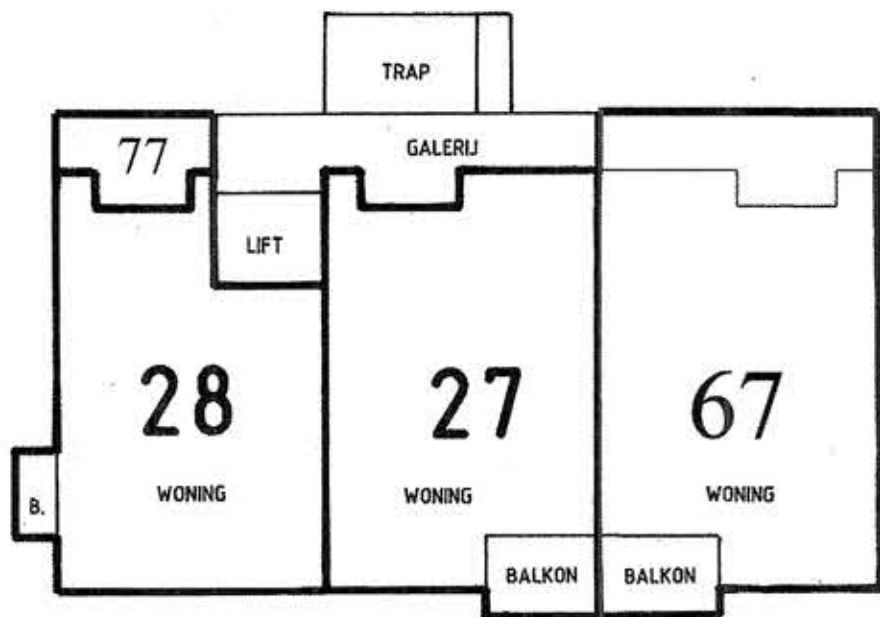
8e verdieping



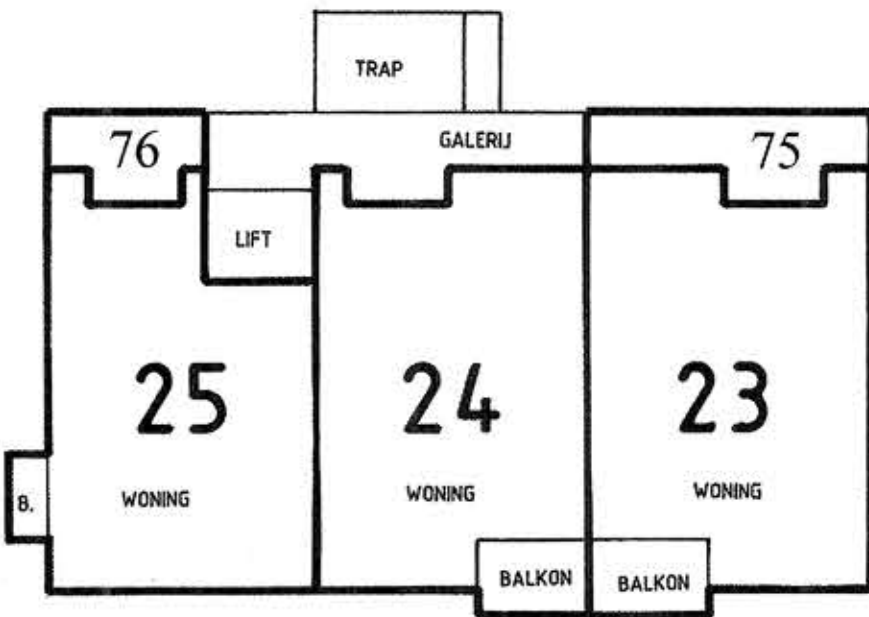
7e verdieping



6e verdieping



5e verdieping



4e verdieping



Gemeente:Velp (Gld) Sectie:H

Nr(s): 3414 A

De ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de Openbare Registers verklaart, dat voor de bovengenoemde in de wijziging splitsing te betrekken rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft : 3414A Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat dit document in elektronische vorm in depot is genomen onder depotnummer 20171227000132, d.d. 27-12-2017

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 53B79684A5BCADA051F402714CC212B8 toebehoort aan Johanna de Kroon - Janssens.

De bewaarder

Mr. B.H.J. Roes

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 28-12-2017 om 11:27 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 72292 nummer 19.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkt te behoren bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 53B79684A5BCADA051F402714CC212B8 toebehoort aan Johanna de Kroon - Janssens.

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20171227000132.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.